新政宣讲入民心 红利托举安居梦

——驻马店住房公积金惠民新政落地见效

本报记者 张乾阳

《国务院关于修改〈住房公积金管理条例〉的决定》（以下简称新《条例》）于2026年9月20日起正式施行。连日来，市住房公积金管理中心迅速响应，周密部署，通过深化政策学习、多维宣传解读、全面梳理配套制度等举措，确保新规平稳落地、规范执行。目前，该中心已完成新旧政策平稳衔接，让广大缴存职工逐步享受改革红利。

深学细悟，把准政策“方向盘”

为确保全体干部职工精准掌握新《条例》精神，该中心坚持“先学一步、深学一层”原则。该中心党组第一时间召开扩大会议，班子成员带头逐条研读修订条款。结合归集扩面、风险防控等重点工作开展深入研讨，明确贯彻落实新政策的总体思路、目标任务和工作举措。

在此基础上，该中心按照分层分类原则开展政策学习宣讲，推动政策学习走深走实。各科室、各业务部开展常态化自学与集体研讨，围绕《条例》核心内容变化组织全员集中培训，统一政策解读口径、业务办理标准和群众答复规范，为干部依法依规开展业务夯实基础。

立体宣传，打通惠民“最后一公里”

如何让好政策家喻户晓？市住房公积金管理中心构建了“线上全覆盖、线下精准达”的宣传格局。线上，依托微信服务号、门户网站、手机APP内容，以及12345热线做好政策咨询，精准推送新《条例》修订要点及办事须知。同时，联动驻马店日报社、驻马店广播电视台等主流媒体刊发解读专稿，形成宣传声势。线下，积极开展进企业、进社区、进楼盘宣传活动，面向缴存单位、灵活就业人员等，通过现场宣讲、展板展示、面对面答疑等方式，精准解读装修提取、物业费支付等新增惠民内容。

同时，该中心创新推出“公积金+银行”联动宣传模式。9月中旬至10月底，各合作银行在全市网点利用LED屏滚动播放新政内容，摆放宣传资料，安排专人驻场讲解，将政策触角延伸至基层。特别是在驻马店市首届房产汽车物业装饰展销会上，住房公积金专属展位成为人气较高的点位之一，实现了政策宣传与便民服务的深度融合。

建章立制，夯实运行“压舱石”

制度衔接是新政落地的关键。该中心成立由分管领导牵头的工作小组，对标新《条例》，对现有实施细则、操作规程、办事指南及合同文本进行全面“体检”。经全面系统排查，该中心现行管理制度与新《条例》总体保持一致，不存在与条款相抵触的内容。

该中心进一步优化部分业务流程，细化服务规范，补齐制度短板，保障业务运行更加规范、高效。这一系列“组合拳”，既增强群众政策知晓度和满意度，也提高队伍依法履职能力。

据介绍，该中心将持续深化学习培训，强化政策跟踪问效，及时化解落地过程中的堵点难点，确保新《条例》全面、准确、有效实施，让住房公积金真正成为守护职工安居乐业的坚实保障，成为缴存职工的暖心钱、放心钱。⑤2

《河南省固定资产投资项目节能审查和碳排放评价实施办法》主要内容

《河南省固定资产投资项目节能审查和碳排放评价实施办法》于2025年12月25日正式印发，该办法的出台标志着我省固定资产投资项目管理由能耗双控向碳排放双控全面转型，为从项目源头严控能源消耗和碳排放增量提供制度遵循。主要内容体现在以下几个方面：

聚焦构建节能降碳一体化审查体系。一是明确将碳排放评价嵌入节能审查全流程，碳排放评价结果统一纳入节能审查意见，实现节能审查和碳排放评价同步受理、同步评审、同步出具意见。二是细化能耗、碳排放核算要求，按规定应当开展碳排放评价的新建、改建、扩建固定资产投资项目，需核算碳排放总量、碳排放强度，提出切实可行降碳举措。三是明确节能审查意见作为项目开工建设、竣工验收、运营管理的重要依据，未按规定开展节能审查或节能审查未通过的项目，不得开工建设，筑牢项目准入关口。

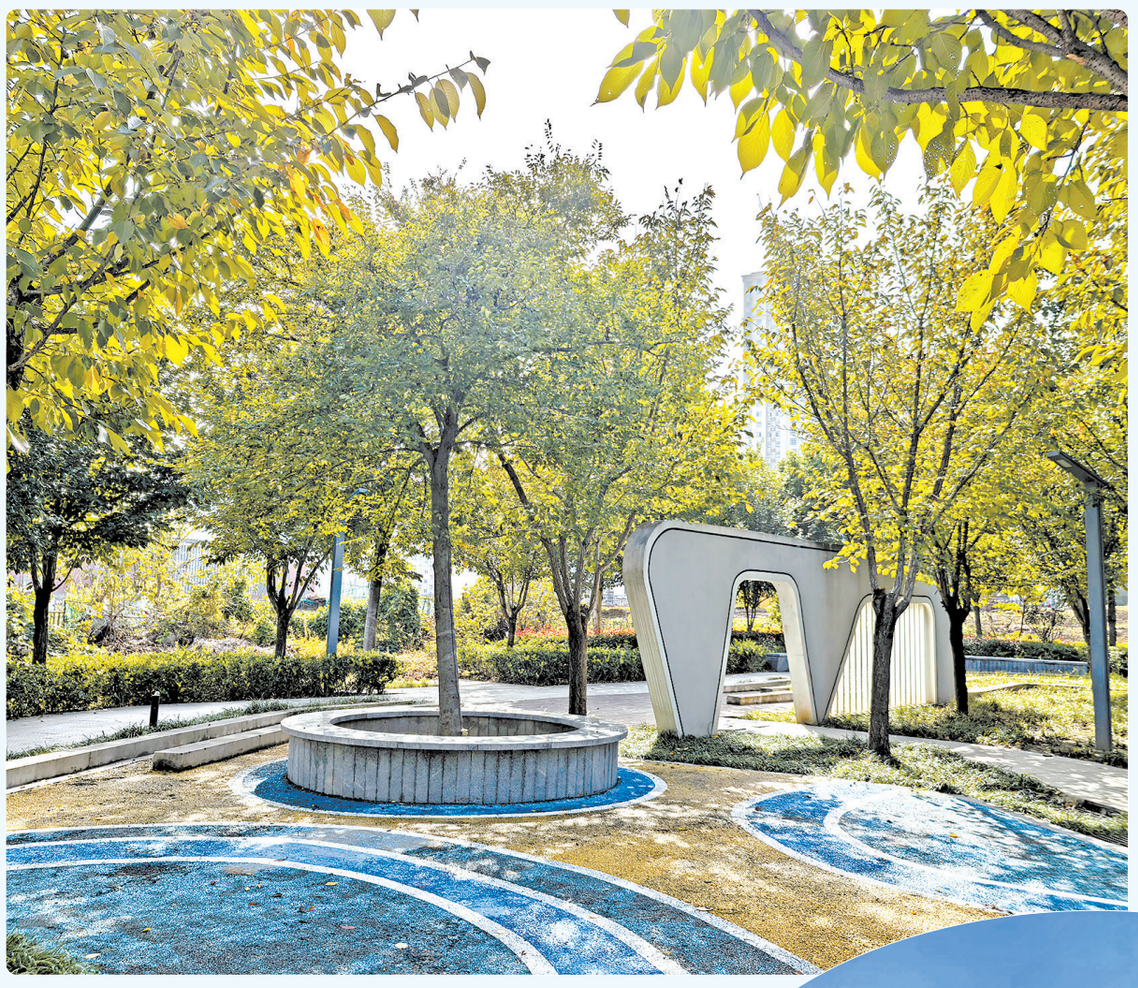
提升审查审批政务服务效能。一是厘清省、市两级审查审批权限，按照能源消费量划分审查层级，坚持“抓大放小”管理原则。二是推行区域节能审查制度，在开展区域节能审查的开发区内，除应由国家、省级负责节能审查的项目外，符合条件项目节能审查实行告知承诺制，简化项目申报材料，压减办理时限。三是依托投资项目在线审批监管平台，实现网上受理、网上办理，健全咨询辅导机制，为企业提供清晰办事指引，降低企业制度性成本。

压实各方主体责任，规范项目全流程管理。一是压实建设单位主体责任，建设单位对节能报告、碳排放评价报告的真实性作出承诺，严禁拆分项目，以规避审查。二是规范区域节能审查实施流程，明确区域用能、碳排放总量、化石能源消费管控等硬性指标。三是完善竣工验收制度，项目投产使用前，对节能降碳措施和审查评价要求落实情况开展专项验收，分期建设项目实行分期验收，实现闭环管理。

规范事中事后监督执法管理。一是健全常态化监督检查机制，坚持属地管理，做实日常监管，依法处置各类违法违规行为，对未落实节能审查意见的项目责令限期整改。二是加强信用管理，对弄虚作假、违反节能降碳管理规定的建设单位，依法落实信用约束措施。⑤2

发改释策·实干同行

驻马店市发展和改革委员会 驻马店日报社 联办



棋韵游园 温润民心

棋园位于市区金山路与丰泽路交叉口东南角，占地面积2469平方米，为南北向带状绿地，南侧、东侧紧邻居民区。项目结合周边居民弈棋爱好，规划打造棋文化主题游园。按照设计方案，游园入口设置黑白棋子造型景观小品，园内将建设围棋、象棋活动广场，并配套健身步道、景观廊架、儿童活动区，满足群众多元化休闲需求。园区苗木栽植遵循生态适宜、便于管护的原则，目前施工正有序推进。⑥3

本报记者 张乾阳 摄



公园视界

森林草原防火请注意

一、森林防火“十不准”

1.不准携带火种进山。
2.不准在野外烧火取暖。
3.不准在林区吸烟或点火照明。
4.不准在林区野炊或烧烤食物。
5.不准在林区上香、烧纸等。
6.不准炼山、烧荒、烧田埂草、堆烧。
7.不准让特殊人群和未成年人在林区内玩火。
8.不准乘车时向外扔烟头。
9.不准在林区内狩猎和放火驱兽。
10.不准让老、弱、幼、病、残人员参加扑火抢险。

二、一把火，可能换来几年刑

违反《森林草原防灭火条例》规定，构成违反治安管理行为的，依法给予治安管理处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

三、违规野外用火，罚款

防火期内未经批准擅自在防火区内野外用火的行为，由县级以上地方人民政府林业草原主管部门责令停止违法行为，对单位处2万元以上10万元以下罚款，对个人处300元以上5000元以下罚款。

四、丢弃火种，罚款

在防火区内丢弃火种的，由县级以上地方人民政府林业草原主管部门责令改正，对单位处5000元以上2万元以下罚款，对个人处300元以上3000元以下罚款。

五、未履行防灭火责任，罚款

森林、林木、林地、草原经营单位或者个人未履行森林草原防灭火责任的，由县级以上地方人民政府林业和草原主管部门、应急管理部门按照职责分工责令改正、处以罚款。

六、防火期内，这些事要做到

在防火期内，经营单位和个人应当：在防火区设置防火警示标志或者设备，并向进入其经营区域的人员告知防火注意事项；进入防火区的机动车辆、机械设备应按规定安装防火装置、配备灭火器材；野外作业机械设备应采取防火措施，作业人员应遵守防火安全操作规程。

七、高火险期间，严禁一切野外用火

预报有高温、干旱、大风等高火险天气时，县级以上地方人民政府可以在防火区内划定高火险区，设定高火险期。高火险期间，严禁一切野外用火。

八、发现火情，立即报警

发现火情请及时拨打森林火警电话12119，报警时说清地点、火势情况、周边植被、报警人姓名及联系电话。任何人发现森林草原火情，应当立即报警。非专业人员不要盲目扑火。

九、遇到山火，要逆风跑、向山下跑

应逆风逃生，切忌顺风逃生。附近有水时，最好把衣物浸湿并捂住口鼻。被困在半山腰时，应快速往山下跑，切忌往山上跑。⑤2

（摘自应急管理部宣传教育中心官网）

应急一线·安全同行

驻马店市应急管理局 驻马店日报社 联办

市审计局

深耕研究型审计 提升监督质效

本报讯（记者 高元元 通讯员 牛 占）今年以来，市审计局紧扣全市经济社会发展大局，持续深化“科学规范提升年”行动，以研究型审计为抓手，不断创新审计方式方法，严把审计质量关口，充分发挥经济监督作用，以高质量审计监督护航“十五五”良好开局。

扎实推进政策落实专项审计，保障重大部署落地见效。该局按照上级统一安排，组织开展服务全国统一大市场相关政策落实情况专项审计调查，统筹调配市、县两级审计骨干力量，跨区域开展审计工作。聚焦政策执行、资金管理使用、工程招投标等关键环节，逐项核查政策落地成效，深入查找执行堵点难点，客观剖析问题成因，提出针对性审计建议，推动各项惠企利民政策直达基层、惠及市场主体。

做细财政预算执行审计，规范财政资金管理。该局持续推进预算执行审计，紧盯财政收支、转移支付、存量资金盘活等重点内容，综合运用大数据审计手段，对资金分配、拨付、使用全流程开展核查。坚持研究型审计理念，将研究思维贯穿审计立项、现场核查、报告撰写等全过程，旨在精准识别资金管理风险，推动财政资金提质增效，促进财政资源科学配置。

聚焦民生领域审计监督，守护群众切身利益。该局把审计监督的目光投向乡村振兴、惠农补贴等民生领域，重点核查农机购置补贴、村级集体经济扶持资金使用情况。审计人员深入乡镇、合作社实地走访核验，紧盯资金拨付、项目实施等环节，保障惠农资金规范使用。坚持为民审计导向，聚焦群众急难愁盼，从资金使用细节入手，及时发现资金管理薄弱环节，推动民生政策落地生根，切实维护群众利益。

强化政府投资审计，规范重大项目建设管理。该局前移政府投资审计关口，对市政配套、教育基础设施等公益性项目实施全周期跟踪审计，深入项目现场踏勘、核对工程量、核查工程变更与造价资料，规范项目建设程序。紧盯工程建设关键节点，及时预警项目建设中的风险隐患，督促建设单位完善内控管理，节约财政建设资金，助力惠民工程有序推进。

锤炼审计专业队伍，夯实审计工作根基。该局坚持党建与业务深度融合，落实外出审计组党建“七个一”工作法，持续深化模范机关建设。常态化开展业务会审、法治培训与案例研讨，严把项目审理关口，对审计项目组织集中会商研判，持续提高审计人员专业能力。坚持从严治审，强化纪律约束，锻造忠诚干净担当的审计干部队伍。

据介绍，该局将持续立足审计主责主业，不断提升审计监督效能，全力推动市委、市政府各项决策部署落地见效。⑤2

温馨提醒

广大消费者购买商品房时一定要认真查看该楼盘是否五证齐全，即国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证和商品房预售许可证，增强自我防范意识，维护自身合法权益。

购买五证齐全的房子，后期的变数就小；严格按规定交接房子，遗留问题就少。对达不到交房标准的，业主一定要拒绝收房，并及时提出存在问题，督促开发商整改到位，也可以走法律程序解决。问题越前置解决，后期就会更省心，切莫因为急等着住房而被迫收房，发现问题不及时解决，入住后再去维权问题往往已很难解决。