



城市微更新 服务零距离

——泌阳县全力打造 15 分钟便民生活圈

本报记者 方 祥

金秋时节，民生暖意满满。近日，在泌阳县泌水街道陈营社区，71岁的李秀芝老人尽享“家门口的幸福”：步行几分钟，便可选购新鲜果蔬、检测血压和血糖，闲暇时在口袋公园休闲散步，购物、就医、健身等日常需求，全部在15分钟步行圈内一站式解决。

“以前买菜、体检、办理养老认证，都要跑很远，费时费力。如今，社区配套日趋完善，大小事务在家门口就能办妥，生活越来越舒心。”李秀芝老人由衷感慨。傍晚时分，社区口袋公园热闹有序，群众散步闲谈、孩童嬉戏玩耍，一幅暖意融融的幸福画卷在街巷间徐徐展开。

群众生活品质的提升，源于泌阳县深耕民生福祉、聚力打造15分钟便

民生活圈的扎实实践。老旧小区存在配套不均衡、休闲场地不足、便民业态短缺、基础设施滞后等问题，影响群众生活便利度。为回应群众急难愁盼，泌阳县坚持以人民为中心的发展思想，统筹住建、民政、卫健、市场监管等部门协同发力，以城市更新和老旧小区提质改造为抓手，精准补短板、强弱项，构建便捷高效、全域覆盖的15分钟便民生活圈。

城市提质中，泌阳县坚持微改造、精提升，杜绝大拆大建，充分盘活闲置空地、废弃院落、零散边角资源。近年来，全县累计改造提升老旧小区358个、整治背街小巷716条，新建、提升城市小微游园54处。昔日杂草丛生的闲置荒地，变身精致美观的口袋公园；坑洼狭窄的街巷完成硬化、亮化、

绿化升级，增设休闲座椅，成为群众休闲活动的优选场地。

在完善硬件设施的同时，泌阳县同步补齐便民业态短板，科学布局生鲜商超、医药门店、快递驿站、便民维修、家政服务等基础便民业态。引导商户下沉社区，保障群众就近购买平价新鲜果蔬、购药问诊、寄取快递。同时，持续完善充电桩、便民停车位、无障碍设施，破解老旧小区停车难、充电难、出行不便等问题。

为提升服务温度，该县推动政务服务下沉基层，打破办事局限，将社保年审、医保查询、证明开具、矛盾调解等30多项高频民生业务下放至社区党群服务中心，简化办事流程、配齐专职人员，实现群众小事就近办、急事快捷办、难事帮代办，大幅压缩

办事成本。

聚焦“一老一小”重点群体，各社区常态化开展公益义诊、智慧助老、科普宣讲、文体课堂等志愿服务，手把手帮助老年人适应智能生活，丰富少年儿童课余文化生活。依托网格化治理体系，组建红色代办队伍，常态化走访摸排民情，为高龄、独居、残疾等困难群体提供上门代办、暖心帮扶服务，精准破解民生难题。

如今，泌阳城区已建成功能完善、业态齐全、覆盖全域的便民服务网络，15分钟便民生活圈实现购物消费、就医问诊、政务办理、休闲健身、养老服务一站式全覆盖。街巷环境焕然一新，邻里氛围愈发融洽，基层治理效能持续提升，群众获得感、幸福感、安全感不断增强。③3

昊宇双腾：车间连着直播间 产品销往海内外

本报讯（记者 李玉荣 通讯员 余 川）近日，位于正阳县先进制造业开发区的昊宇双腾工贸有限公司生产车间内，裁剪台上布料翻飞，工人正加紧赶制一批发往北美的订单。车间另一端的直播间里，主播手持童装外套进行直播推介。

“公司主营服装加工，主要生产运动装、羽绒服、毛呢大衣等产品，远销非洲、美洲、东南亚等国家和地区。我们依托电商直播，实现线上线下双向发力。”公司负责人邹伟介绍。

工人彭小莉正专注操作缝绗机。

谈及收入，她笑着说：“在家门口上班，每月能挣三四千元，多劳多得，既能补贴家用，又能兼顾家庭。”

朴实的话语，道出了众多本地务工群众的心声。今年60岁的大林镇汤庙村村民柴益昌，一直在厂区务工，家人也在城区陪伴孙子上学。他坦言：“就近就业，干活踏实、生活安稳。”

作为正阳本土企业，昊宇双腾发展势头稳健。公司除县城主厂区外，还在大林、寒冻、新阮店、袁寨等乡镇设立分厂，累计带动500多人就业。谈及未来发展，邹伟表示，公司将全力打造本土

自主品牌，持续做大做强，扩充就业岗位，带动更多群众就近增收致富。

在公司另一生产车间内，负责人段国辉正有序调度头盔内胆零部件的生产工作。“我们这个车间生产头盔内胆零部件，现有70多名员工，产品款式丰富，出口20多个国家。”她一边忙碌一边介绍。

车间务工人员大多是周边乡镇群众，大家农忙时务农、农闲时务工，这种灵活就业模式贴合本地群众生活节奏。“员工薪资按劳分配、多劳多得，就业时间自由灵活。”段国辉说。

“目前，我们正在扩大生产，还需要大量工人。”邹伟介绍。

如今，昊宇双腾的发展版图持续拓宽，销售渠道覆盖线上线下，市场辐射海内外，产品涵盖孕妇服饰、运动装、羽绒服、毛呢大衣等，产品线不断丰富，海内外市场持续拓展。

深耕本土、赋能乡邻，是公司不变的初心。“我们会继续把公司做大做强，扩容就业岗位，带动更多群众增收致富。”邹伟说。机器轰鸣不息、直播带货不止，一件件服饰正从正阳厂区远销全球。③3

新闻超市

留盆镇

开展安全检查 排查风险隐患

本报讯（记者 张子豪 通讯员 张懿行）近日，由汝南县留盆镇主要负责人带队，镇平安建设办公室工作人员组成检查组，深入辖区加气站、商砼站、大型超市等场所，开展安全生产专项检查。

在加气站，检查组查看储气设备、报警装置、消防器材完好情况，核查防爆防静电、禁火管控及值班值守落实情况；在商砼站，检查物料堆放、设备运行、机械操作、厂区用电用气安全；在大型超市，查看安全出口与疏散通道是否畅通，检查消防器材、

应急照明设施，排查线路老化、杂物堆放、通道堵塞等安全隐患。

检查组坚持边检查、边宣传、边整改，对现场发现的轻微安全隐患，督促责任单位立即整改；对需要限期整改的问题，现场登记造册，建立安全隐患台账，明确整改责任人、整改措施和整改时限，实行闭环管理，确保安全隐患动态清零。

检查组要求各经营单位切实扛起安全生产主体责任，常态化开展安全隐患自查自纠，严格落实各项安全管理制度。③3



近日，正阳县公安局组织民警深入辖区沿街商铺开展网络安全宣传。民警向商户发放宣传资料，讲解电信网络诈骗防范要点，提醒商户警惕各类网络陷阱。⑥3

本报记者 李玉荣 通讯员 刘 娟 摄影报道

各县区记者站负责人

驿城区	郑付生	13939671098	遂平县	丁继坡	15516806969
西平县	许 静	13513863226	上蔡县	侯伟峰	18003969969
汝南县	刘付明	13663966155	平舆县	徐佳瑞	15836627179
正阳县	李玉荣	13939618718	确山县	张新义	13839677641
泌阳县	方 祥	13393951202	新蔡县	熊国森	13507665455

让传统防水“长”出科技筋骨

——访河南宏宇建筑防水工程集团股份有限公司董事长刘义

本报记者 徐佳瑞 文/图



刘义在办公室查看系统后台，现场指导员工处理业务难题。⑥3

9月23日，刘义从郑州赶回平舆，处理完手头事务，便如约接受记者采访。办公室窗外车流不息，屋内茶香袅袅，他说话不急不缓，谈及行业发展，言语间透着思考。告别高校领导岗位，转身投身防水行业，这个选择在许多看来“不可思议”。

这个“85后”研究生，拥有许多人羡慕的“铁饭碗”。但他辞职了。他先靠医院信息化项目赚到“第一桶金”，而后扎进爷爷熬沥青、父亲烧喷灯的防水行当，成为平舆防水的第三代。

作为河南宏宇建筑防水工程集团股份有限公司董事长，刘义身上既有老一辈防水人“背着沥青桶走天下”的吃苦耐劳精神，又有新生代企业家的科技视野与现代管理创新思维。他带领企业常年带动200多名家乡人稳定就业。作为市人大代表，他连续多年围绕科技创新、人才引进提交议案。

平舆防水，因一代代人的坚守而生生不息。在从“劳务输出”向“全产业链”跨越的征程上，正呼唤更多像刘义

这样的探索者。

从“铁饭碗”到新时代防水人

20世纪70年代中后期，一批批平舆农民拎着沥青壶走出家乡，吃常人不愿吃的苦，干常人不愿干的活儿，硬是把“中国建设工程防水之乡”的牌子一寸寸铺向全国。如今，30万从业者、2000多家企业、600亿元年产值，全国近三分之一的防水工程由平舆人参与建设，国家大剧院、南水北调等重大工程的地基深处，都埋着他们熬过的沥青、铺过的卷材。

“声闻于天”的前提，是有人愿意守在低处。刘义的爷爷便是这样的人，20世纪70年代，他支起大锅熬沥青，一层牛毛毡一层沥青，三毡四油全靠手工。200多摄氏度高热的沥青，溅到身上会留下疤痕。但他熬下来了。

到刘义的父亲这一代，防水行业迎来材料与工艺迭代：丙纶卷材逐步替代牛毛毡，SBS喷灯施工取代老式沥青

锅。喷灯火苗炙烤卷材，施工讲究火候把控，父辈手握喷灯干了半辈子，手上布满老茧。后来，刘义父亲远赴山西打拼，1999年回到平舆创办公司，带领施工队伍走向全国，推动平舆防水从过去“一把壶闯市场”的小作坊模式，迈向规范化公司化经营。

“我从记事起，就看到父亲和爷爷在房顶作业。沥青要烧到几百摄氏度，一桶一桶往房顶提，身上烫的伤疤到处都是。”刘义说这话时语气平静，稍作停顿，“父亲那代人，凭着真诚和吃苦耐劳打动客户。”

研究生毕业后，刘义在高校工作10多年。但他心中始终怀揣创业念头，慢慢沉淀为一份产业使命感。“平舆是‘中国建设工程防水之乡’，产业需要有人接棒，要用新思维、新技术推动升级。父辈打下的基础，不能在我们这一代停下脚步。”

就这样，他辞去高校工作，投身防水行业。起初，父亲并不理解他的选择。刘义用实际行动证明，第三代防水人早已不是传统“泥瓦匠”，而是拥有高学历、懂管理、重创新的现代企业家。早年的医院信息化项目经历，让他看到了“系统”的力量，也拥有不同于父辈的产业视野。

谈及辞职是否后悔，刘义说：“人生的价值不在于安稳，而在于你为社会创造了什么。企业里每位员工，背后都是一个家庭，这种价值感，远远超出办公室里的安稳。”

如今，他带领的河南宏宇建筑防水工程集团，已发展为集设计研发、技术咨询、施工服务、综合管理于一体的高新技术企业，拥有防水防腐保温工程专业承包一级资质。自2010年成立以来，公司承接的项目始终保持零差错。

“三个课题”与一场6年实验

刘义的判断更具体。他向记者拆解了平舆防水面临的“三个课题”。材

料端，怎么形成合力？平舆有30万劳务大军，施工技术全国领先，材料端这些年也有不少企业成长起来，但整体上还有提升空间。

标准端，怎么把标准立起来？刘义一直在行业内呼吁标准化。他的理由很直接：国家对防水工程提出20年质保要求，非标材料主导市场的做法已经走不通了。“我们平舆的防水技术完全有能力达到这个要求，但前提是标准化——标准化的材料、标准化的工具、标准化的施工流程。这件事靠单个企业推不动，需要政府、行业协会和企业一起发力。”

人才端，怎么把人才用起来？刘义把企业需要的人才分为三类：研究型、应用型、技能型。“研发依赖高学历人才，施工依赖经验丰富的技术工人，管理需要复合型人才。但平舆也有自己的优势，比如坝道工程医院平台，已经为行业技术研究和人才聚集打下了基础。下一步，可以依托这类平台，把专家的技术指导、高校的项目合作和企业的实际需求对接起来。同时，依托平舆30万劳务大军，在现有技能培训基础上，进一步突出标准化施工，让更多技术工人带着标准走出去。”

“三个课题”里，标准端是他最放不下的。真正让他明白的，是新郑那个项目。他在新郑做过一件让很多人不理解的事：一个大型社区项目，一号地块用非标材料施工，二号地块全程采用国标材料，两块地并行推进，一盯就是6年。项目整体亏损100多万元。

刘义有他的算法。不亲自下场做一次长期对比，就很难真正搞清楚国标和非标到底“差在哪里”，也很难理解行业内偷工减料屡禁不止的底层逻辑。

两块地成了他的“实景实验室”。他隔三岔五往工地上跑，看防水层在日晒雨淋下的变化，记录两种材料多年后的渗漏数据。这些数据，后来成了他呼吁标准化最直接的依据。

平舆防水的下一程

在推进防水工程标准化建设之外，传统防水工艺如何嫁接新技术，是刘义重点思考的课题。在他看来，防水虽是传统行业，但不能故步自封。要借助BIM建模、数字化管理破解行业固有短板。传统防水多依靠二维图纸与人工经验施工，存在节点表达不清、管线易破坏防水层、卷材损耗大、隐蔽工程资料留存难、渗漏后排查维修粗放等痛点。将BIM技术融入防水全流程，可在设计端完成节点三深化与管线碰撞检查，在施工端实现工序模拟与隐蔽工程数字化归档，在运维阶段精准定位渗漏点位、预判防水层老化隐患。“数字化手段推动防水行业告别粗放施工，转向全过程、精细化的系统服务。”刘义说，这为传统防水产业转型升级提供了可行路径。

当记者问及这些新技术怎样才能真正落地时，刘义说，这需要行业一起往前走。可以由行业协会牵头，把BIM建模、数字化管理等做法整理成可复制的标准模块，让中小防水企业也能用得起、用得上；也可以依托坝道工程医院这样的平台，把检测、修缮、研发等环节的数据沉淀下来，逐步形成平舆防水自己的数据库；还可以在政府支持的旧城改造、既有建筑翻新项目中，优先试点这些新技术、新工艺，让平舆防水从“出力”转向“出技术、出标准、出服务”。

城市更新、老旧小区改造，刘义觉得是防水行业接下来的蓝海。“只要有人有建筑，就永远有防水。我们这一代人要做的，就是把知识、技术、创新用到防水上，让这个传统行业跟上新时代。”

而这些蓝图的实现，离不开政府、行业、企业三方形成合力。刘义对平舆县委、县政府给予的扶持满怀感激：“从成立防水协会、坝道工程医院到各级领导抓产业、跑招商，都给了我们很大底气。”近年来，平舆县委、县政府高度重视防水产业的发展，积极推进产学研对接，取得了显著成效。依托政策加持，当地已构建起较为完整的防水全产业链闭环，覆盖原材料生产、高端卷材涂料研发、标准化施工、质量检测、职业技能培训、工程医院技术问诊等环节。当地防水产业也期待未来能建设本科层次职业学校，进一步为产业赋能。

平舆防水正处于从“劳务输出大县”向“防水产业强县”转型的关键期。刘义说：“只要我们三代人齐心协力，坚持抱团发展，深化政企校合作，推动新技术在防水行业的应用，平舆防水一定能实现从单一施工向全产业链服务的高质量跃升，让‘中国建设工程防水之乡’的品牌叫得更加响亮。”

从爷爷熬沥青、父亲烧喷灯到刘义这一代用技术和管理改造传统防水，一代务工、二代兴业、三代科创。这条路上，有人守住了苦，有人守住了信，也有人正在守住一份心。传统靠手艺立足，未来靠科技领跑。当更多像刘义一样的第三代愿意把根扎在产业里，平舆防水的下次跃升，就不只是产值的增长，更是一个传统产业向现代产业生态的整体转身。③3

