

深耕审计主责 赋能高质量发展

——市审计局以实干护航发展综述

本报记者 高元元 通讯员 牛 占

今年初以来，市审计局紧紧围绕市委、市政府中心工作，牢牢把握审计机关政治属性与经济监督专属职能，锚定全市经济发展方向，紧扣发展主线、聚焦民生关切、严守质量底线，立足年度既定工作目标，聚力提效能、优服务，把监督链条延伸至财政运行、项目建设、民生保障、政策落地等领域，以精细化审计履职，加快推动现代化驻马店建设。

做好财政审计 盘活存量资金

财政审计是规范收支管理、盘活存量资金、防范区域性财经风险的关键抓手。

该局持续巩固深化全省审计系统“科学规范提升年”行动成果，纵深推进预算执行全域审计，紧盯市级财政总收支、部门预算执行、转移支付资金分配使用、政府债务风险防控、存量资金资产盘活等核心事项，搭建“事前风险预警、事中过程管控、事后闭环整改”全链条监管机制。跳出传统账面审核模式，综合运用账实核对、大数据比对、跨部门联审、疑点实地核查多维手段，逐笔核验资金拨付流程、使用去向、绩效成果，精准排查资金沉淀、拨付滞缓、使用不合规等问题，推动财政资金精准落

地、提质增效。

该局健全市县两级审计联动机制，建立市县财政一级预算单位全覆盖同步审计专项工作领导小组，制订财政审计统一总体工作方案，明确审计重点内容，建立市县两级主审微信工作群，全面指导县区预算执行审计工作，对审计过程中遇到的疑难事项集中研判，有效破解县区审计人员紧缺、专业受限等现实难题。针对预算绩效管理偏弱、专项资金统筹不足等共性短板，实行问题台账、责任清单、整改销号闭环管理，督促各预算单位建立长效机制，完善内控体系，优化资金统筹配置，稳步提高公共财政资源配置使用效率。

紧盯项目监管 精准护航建设

项目建设是拉动市域经济增长的核心引擎，也是全市年度重点攻坚任务。

该局对标全市项目建设年工作部署，将政府投资审计、重大项目全过程跟踪审计作为服务发展主战场，审计人员常态化下沉市政基建、产业园区配套、校园提质、普惠民生工程施工现场踏勘。聚焦招投标流程、合同履行、工程变更、隐蔽工程核验、主材采购、进度付款、竣工验收七大关键环节，严

查高估冒算、虚增工程量、建设程序缺位、施工滞后等乱象，以刚性监督倒逼项目规范落地、提速建设。

立足项目监管创新，该局建立在建项目动态台账、问题台账、整改台账、销号台账，落实“月度跟进、季度复盘、全程盯办”常态化跟踪制度。针对部分项目手续不完善、现场管控粗放、配套工程滞后等问题，审计专班现场研判、靶向献策，出具合规化整改建议，督促参建各方立行立改。依托嵌入式全周期审计，严控政府投资损耗、压缩建设冗余支出、守住工程质量关口，助力全市重点项目早日竣工投用，惠及群众，以审计实效赋能项目提质提速。

聚焦审计履职 规范权力运行

为持续聚焦审计履职、规范权力运行，该局坚持监督与整改并重，扎实做好审计工作“全链条文章”。

该局坚持依法客观、实事求是工作原则，聚焦经济履职核心内容，做实做细审计监督“前半篇文章”。紧扣上级经济方针政策、重大决策部署贯彻执行情况，围绕经济社会发展规划与政策举措制定落地成效、重大经济事项决策执行、财政财务管理与经济风险防范、民

生资金管理使用及惠民政策落实、政府投资项目建设管理等重点领域，精准锁定审计核查事项。严格厘清领导干部履职边界，客观公正评价履职实绩，全面排查化解履职过程中的隐性风险，精准研判经济履职全貌，切实以高质量审计监督找准问题、补齐短板，筑牢经济履职监督防线，为后续整改提升、规范治理打下坚实基础。

深耕审计整改“后半篇文章”，坚持“治已病”“防未病”，持续强化审计整改监督检查，健全全流程整改落实机制，切实推动经济责任审计工作走深走实、落地见效。常态化开展已审结项目整改“回头看”工作，紧盯审计发现的各类问题，全程跟踪整改进度、核查整改质量、核验整改成效。该局通过常态化、刚性化的整改监督监管，持续规范财经运行秩序，压紧压实各单位主体责任和领导干部履职责任，切实把审计监督成果转化 为规范管理、防范风险、提质增效的实际成效，保障各项经济决策部署和财经制度落实落细。

据介绍，该局将持续服务全市发展大局，聚焦主责主业、抓实履职提质，深耕一线审计、实地审计、精准审计、大数据审计，以高标准、务实举措履行审计监督使命，护航我市经济社会高质量发展。⑤2



连日来，市发展和改革委员会政务服务窗口以打造高效、暖心、公平的政务服务为抓手，深化“放管服”与“高效办成一件事”改革，破解企业和群众办事堵点难点，以窗口服务提质带动全市营商环境升级，助力项目快落地、发展提效能。因为工作人员为企业员工讲解办事流程，避免多头申报、重复提交材料，持续提升企业满意度。⑥5

本报记者 吕廷新 摄

市房地产业发展中心

用心用情守护群众住房安全

本报讯（记者 马国省）为深化党建引领安全生产工作，推动党建与装饰装修行业安全监管深度融合，近日，市房地产业发展中心组织党员干部走进市科技馆，开展安全生产宣传主题党日活动。

此次活动以“党建引领装修监管、初心护航建筑平安”为主题，采取“沉浸式科普学习+实战化履职提升”模式，聚焦住宅装饰装修安全监管主责主业，帮助党员干部补齐安全监管业务短板，切实提高专业化履职能力，夯实行业安全监管工作基础。活动现场，同步开展党员

先锋岗亮岗践诺行动，全体党员立足监管岗位，亮身份、践承诺、担使命，围绕隐患排查、安全宣传、问题督导、日常巡查等工作压实岗位职责，充分发挥党员先锋模范作用。

此次活动，进一步增强了党员干部的安全责任意识，提高了履职担当能力。大家纷纷表示，将把研学成果转化 为工作实效，坚持党建引领、严守安全底线，常态化抓好住宅装饰装修安全监管、隐患排查治理和安全宣传引导工作，用心用情守护群众住房安全。⑤2

做好防水 远离漏水困扰

卫生间、厨房、阳台的防水，是装修中最容易“翻车”的环节之一。防水没做好，轻则墙面发霉、地板起翘，重则渗漏到楼下，赔偿纠纷不断。

防水刷几遍？防水涂料必须涂刷2遍至3遍，每遍完全干燥（静置5小时至8小时）后，再进行下一遍施工。淋浴区墙面防水高度不低于1.8米、干区不低于1.5米。轻质墙体墙面同样要处理到1.8米。

闭水试验怎么做？防水涂刷完成后，堵住地漏，蓄水深度不低于3厘

米，时间不少于24小时（建议48小时）。之后到楼下对应位置检查墙角、管道周边是否有渗漏，发现漏水立即返工。

特别提醒：阳台做防水前，要先清理窗框和墙体之间的填充物及杂物，填入发泡堵漏剂，窗框四周涂刷防水涂料。将无防水要求的房间改为卫生间或厨房，属于违法违规行为；改动防水层必须按防水标准施工并完成闭水试验。⑤2

（张乾阳）



盛夏时节，驻马店市开源公园满目青翠、荷风送爽，城水相依的生态景致，成为市民消暑纳凉、亲近自然的好去处。园内湖面碧波潋滟，睡莲悄然盛放，仿古亭台飞檐翘角、临水而立，景观石与绿植错落排布。林荫步道蜿蜒穿梭于林间，各色月季竞相绽放，远处现代楼宇与湖光园景交相辉映，勾勒出“城在园中”的优美画卷。⑥5

本报记者 张乾阳 摄



园城相融 绿意盎然



文明天中 提质奋进

办好物业民生实事 提升群众幸福感

本报记者 张乾阳 文/图

清晨，市区飞龙小区的业主微信群弹出一条消息：52号楼暖气管修好了，物业师傅连夜处理的，值得点赞。一年前，这个拥有1800多户居民的小区因长期物业管理不到位，墙角枯枝堆积、绿化带杂草丛生、垃圾桶旁散落垃圾，业主满屏都是垃圾没清、路灯坏了的抱怨。变化始于2025年5月，驿家人物业管理公司正式入驻。该公司相关负责人带领团队打响环境整治攻坚第一战，清理了西区围墙边堆积多年的建筑和生活垃圾。如今，路面整洁、绿植规整、停车有序，业主微信群里“画风”也悄悄转变——“路灯修好了，晚上散步放心了。”“最让人欣慰的不是环境变美，而是业主从挑剔转向点赞。”该公司负责人说。

飞龙小区的蝶变，是驻马店物业管理提质增效的缩影。2026年，我市将整治物业服务履约不到位侵占业主利益问题，列为10项市定民生实事之一。市住建局聚焦物业服务合同、公共收益、电梯维护等六大类26项重点内容，量化工作标准，狠抓整改落实。市市场监督管理局同步发布

提醒告诫书，规范物业服务企业价格和和电梯安全管理。

在市区建业世和府小区，物业服务的升级感更加直观，小区搭建了六级防汛组织架构，储备挡水防汛、应急保障、救援抢险三大类物资；打造了“绿植公社”“萌宠乐园”“邻里闲庭”等四大特色创新空间；每周开展免费磨刀、冲洗地垫、测量血压等便民服务，坚持“12分钟内响应业主诉求”的处理原则。“这两年小区变化很大。”小区居民告诉记者，“楼道杂物清理了、消防通道畅通了，物业服务信息也都公示得明明白白。尤其是“物业我来说”二维码，有问题在小程序上反映，很快就有人来处理。”

“物业我来说”是河南省住建厅推出的官方小程序，业主遇到小区服务质价不符、公共收益不公开、消防设施无法正常使用等问题，扫码即可一键上报。目前，全市住宅小区物业服务类投诉总量同比下降35%，业主综合满意度同比提升20%。

物业服务，一头连着千家万户的日常起居，另一头系着城市治理的民生温度。从飞龙小区的“逆生长”到建



小区内车辆停放整齐。⑥5

业世和府小区的精细化服务，从“红色物业”的党建引领到“物业我来说”的智慧监督，驻马店正以物业服务“小切口”书写城市治理“大文章”。市

住建局相关负责人表示，将常态化治理物业领域突出问题，推动物业服务向规范化、精细化、品质化升级，让群众共享文明城市创建成果。⑤2

预防儿童溺水

家长需提高警惕

暑期来临，高温天气下，水上乐园、游泳馆等场所成为儿童戏水纳凉的好去处。随着儿童涉水活动增多，溺水风险也随之增加，家长

的看护和安全教育是孩子最好的“护身符”，预防儿童溺水要警钟长鸣。哪些情况容易导致溺水。哪些地方是高风险地点，家长和孩子都应该了解。

孩子结伴去江、河、水塘等开放性水域玩水时，可能迫于同伴压力而冒险，继而发生意外。野外水域还存在岸边湿滑、淤泥松软难挣脱、水草易缠身、人烟稀少难获救等危险。

溺水者出于求生本能可能会死死抓住任何东西。因缺乏救援经验，热心群众贸然下水救援反被拖入水中的惨剧时有发生。儿童力量、经验不足，救人时更易发生意外。

公共泳池和水上乐园等场所，可能存在人多拥挤、管理不善等问题，游泳时抽筋、多人在水中嬉笑打闹，都可能导致孩子呛水进而惊慌失措发生溺水。

即使身处泳池浅水区，孩子也可能因为滑倒、抽筋、水流湍急等原因发生溺水。在海滩上也有可能被卷入深水区，家长要时刻看护好孩子，不能分心聊天或玩手机。

对5岁以下的儿童来说，家中的蓄水容器，如浴盆、水桶、洗衣机等都可能成为深水区，导致儿童溺水。

塑料充气的水上玩具、游泳圈等不是专业的漂浮装备，只是一种帮助孩子暂时浮在水面的工具。充气的水上玩具、游泳圈突然被变化的水流打翻，或是孩子没有抓稳，都可能发生溺水事件。

5岁以上的儿童溺水高发场所主要为户外水域，在工地内临时形成的深水洼和小区人造景观池可能发生儿童溺水事件。此外，小区人造景观池还存在触电等安全隐患。

防范儿童溺水，请家长做到：时刻有效看护，保持专心、不间断和近距离；不将儿童单独留在浴缸、浴盆或开放性水源边；带儿童去有专职救生员的游泳场馆；在儿童乘船、戏水时，给儿童使用合格的游泳圈、救生衣、漂浮板等。

同时，一定告诉家里的孩子：如果遇到人员溺水，千万不要自行盲目施救，第一时间寻求大人的帮助才是正确选择。⑤2

（摘自应急管理部宣传教育中心官网）

应急一线·安全同行

市应急管理局 驻马店日报社联办