



# 践行国企使命担当 助推天中高质量发展

## ——驻马店市产业投资集团重点项目巡礼

本报记者 李小龙 李旻 通讯员 陈栋文/图

奋进  
强  
国  
路  
阔  
步  
新  
征  
程

庆祝中华人民共和国成立七十五周年特刊

近年来，驻马店市产业投资集团深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想，贯彻落实党的二十大精神，聚焦主业主责，紧紧围绕打造驻马店产业发达之域目标，秉承“金融+科技+产业”经营理念，布局“2+N”发展规划，构建“公用事业、城市建设、战新产业、资源开发、金融服务”五大战略集群，充分发挥金融优势，聚焦公用事业、民生工程、重大项目、县域发展等领域，稳中求进、实干创新，不断增强核心竞争力，坚定不移走好转型发展道路，推动企业做大做强，资产规模突破500亿元。日前，该集团子公司信产投公司顺利获得AA主体信用评级，为进一步推动我市“产业+金融”双轮驱动、支持实体经济、保障重大项目建设提供了坚实支撑。

该集团始终牢记国企责任，践行国企使命担当，积极落实市委、市政府决策部署，牢固树立“抓项目就是抓发展、抓发展就要抓项目”的理念，把项目建设作为推动企业高质量发展的“强引擎”和“硬支撑”，聚焦全市中心工作和重点任务，以重点项目推进为抓手，坚持高起点谋划、高标准推进，压紧压实工作责任，加快项目建设，助推我市高质量发展。

### 重实干

#### 中国药谷“超级工厂”即将全面竣工

金秋十月，碧空如洗。中国药谷“超级工厂”项目二期工程工地一派热火朝天的繁忙景象。混凝土搅拌机、震动棒、塔吊、运输车辆等发出的机械声不绝于耳，驻马店市产业投资集团子公司——黄淮建工组织队伍在紧张施工，力争提前完成上级交给的建设任务，确保签约企业提前进驻，早日投产。中国药谷“超级工厂”是市委、市政府重点工程，也是承接东南发达地区医药产业转移的主平台，采用国内领先的运营理念和先进的运营模式，具有减少企业投资、加快企业入驻、突破项目投资审批瓶颈等方面的优势。该项目投产运营后，在生物医药、医药中间体加工等产业方面发挥强大的辐射带动作用，可有效带动地方经济发展、扩大城市规模、增加人员就业，推动驻马店医药产业发展迈向新高度。

该项目分两期建设，项目一期园区已建设完成，目前已有恩科化工、东岸生物等6家企业顺利入驻。在项目二期施工现场，黄淮建工总经理李磊告诉记者，为尽快落实市委、市政府工作部署，驻马店市产业投资集团积极组建项目推进工作专班，将原合同700天的工期进行最大限度优化压缩，自今年2月初进场施工，日均安排施工人员1000人次，日均完成混凝土浇筑1500立方米，日均产值150万元，全力保障项目快速推进，并于4月30日提前完成21栋单体建筑主体工程，目前正在加快推进装饰装修和附属配套设施的完善。

- 图① 中国药谷“超级工厂”鸟瞰图。
- 图② 中原高效储能全产业链制造产业园提前交付。
- 图③ 黄淮建工组织队伍在紧张施工。
- 图④ 练江河流域治理后风景如画。
- 图⑤ 矿山开发集群强力支持地方经济建设。



### 重效率

#### 中原高效储能全产业链制造产业园提前交付

距中国药谷“超级工厂”西北约3公里外，有一座占地207亩、规划建筑面积10万平方米的现代化工业园区，它就是市政府与中国平煤神马控股集团有限公司签约的重点招商引资项目——中原高效储能全产业链制造产业园项目。项目计划总投资32亿元，将建成新能源电化学储能系统5GWh成套生产规模产业园。驻马店市产业投资集团负责项目一期3.2亿元的工程和配套设施投资建设，项目建成后可引领新能源产业突破，提高产业发展能级，推动我市绿色低碳转型战略落地和产业优化。

项目于2023年初开工建设，接到建设任务后，该集团迅速行动、迎难而上，成立工作专班，一体推进方案设计、用地报批、资金筹措和招投标等前期工作，严格按照储能项目设计要求和生产技术要求，精心组织施工。承建单位黄淮建工倒排工期、抢抓机遇、挂图作战，提前1个月保质保量完成施工任务，为快速落地投产抢抓先机。2023年9月28日，生产企业提前1个月入驻投产。

### 重品质

#### 国资·金顶地产项目施工正酣

连日来，位于市区金顶山路与慎阳路交叉口东北角的国资·金顶项目工地上机器轰鸣、人头攒动。该项目是我市为数不多具有国资背景的房地产开发项目。为促进我市房地产市场平稳健康发展，大力支持改善性住房需求，驻马店市产业投资集团旗下国资地产公司持续发扬善作善成、逢一必争的优良作风，不断攻坚克难，坚持“品牌化、差异化、品质化、精细化”发展思路，从项目改善标杆定位出发，采用“产品力打造+特定圈层推广+高端物业支撑”方式实现项目差异化入市。以“规划+景观+配套”为切入点，注重产品力打造，围绕规划布局、户型创新、景观设计、智能化设计和装饰设计等方面充分论证与深化，打造我市高端住宅小区。

该项目总建筑面积11.77万平方米，分两期开发建设。其中，项目一期建设6栋4层、5栋10层、4栋17层住宅楼，项目二期建设4栋16层和5栋17层住宅楼。目前，项目一期主体结构和示范区主体结构已基本封顶。



### 重民生

#### 练江河三片区治理项目稳步推进

近年来，市委、市政府秉承“绿水青山就是金山银山”的发展理念，对练江河流域进行综合治理，通过疏浚河道、治理污水、绿化两岸、硬化路面，练江河焕发新机。

据悉，练江河三片区规划面积11.83平方千米，涉及驿城区香山街道、老街街道和朱古洞乡下辖的4个社区（村）、24个自然村、44个居（村）民组，由驻马店市产业投资集团子公司——河南皓联建设投资有限公司承建，目前已拆迁23个自然村2100户，安置群众2346户；建设完成天中山大道、驿城大道、练江湖跨湖大桥等主要市政道路，完成练江湖景观绿化，对改善我市南部片区的生态环境、完善基础功能、优化项目区投资环境、提升城市品位等方面起到积极作用，有力推动了区域经济发展。

### 重实效

#### 矿山开发集群项目异军突起

近日，记者来到位于确山县境内的驻马店市产业投资集团矿山开发集群，被各种造型奇特的大型矿山开采设施设备吸引，数十辆载重汽车往返于矿场和工地之间，奔赴经济建设的各个角落。

据悉，2023年，驻马店市产业投资集团布局萤石采矿与洗选业务，其核心产品萤石（CaF<sub>2</sub>）作为氟化工的关键材料，在锂电池、制冷剂、冶金等重要行业应用广泛。为进一步拓展规模、提升效益，该集团积极整合产业链上游资源，投资建设1000t/d萤石选矿厂改扩建项目，达成生产目标后，每年可产出萤石精粉8.57万吨，创造产值2.7亿元，年均利润总额7222万元，年均贡献税费3255万元，不仅有助于壮大我市产业实力，而且在增强产业链招商方面起到积极作用。

驻马店市产业投资集团矿山托管组带领鑫龙昌、隆盛、乐润、慧丰、隆强高科5家托管企业，加强源头管控，保障产品质量，建立后端销售向前端生产反馈的良性机制，动态保障生产销售供给平衡。同时，利用科技创新手段，运用无人机等先进专业技术设备，提升矿山智能化建设水平。至三季度末，实现营业收入3.3亿元，带动群众就业700多人。该集团将持续在萤石资源领域深耕细作，不断优化产业体系，朝着资源强市和产业高地目标稳步迈进。

改革扬帆正劲，击鼓催征再出发。驻马店市产业投资集团董事长刘培建告诉记者，下一步，集团将在市委、市政府的正确领导下，按照“153901”（1个中心、5大战略集群、3年规划、9大事项、0风险事故、1个目标）战略指引，依托集团五大战略集群，构建“一体两翼一工具”总体战略发展格局，积极拓展集团业务和经营范围，破解集团投融资发展瓶颈，提升市场化业务发展能力和规范化管理水平，提高市场核心竞争力，做大、做强、做优国有资本，实现由传统型平台公司转型为以产业为主导的综合型国有投资运营集团公司，为我市经济社会高质量发展贡献更大力量。