

上蔡县人民检察院

依法能动履职 让假租赁合同无处遁形

本报讯(通讯员 毕亚磊 李雨纯)“多亏了检察院,不仅搞清楚了租赁真实情况,让事实公之于众,而且帮我们挽回了损失,公司应得的钱有着落了。”近日,上蔡县人民法院重审判决宣布后,驻马店某信息科技有限公司负责人向上蔡县人民检察院检察官表示感谢。

2020年5月19日,驻马店某信息科技有限公司将杨某起诉至上蔡县人民法院,请求判决杨某向公司返还合同收益款70多万元。同年7月24日,经审理,上蔡县人民法院作出民事判决,杨某需在规定时间内向该公司返还合同收益款及垫付工资。杨某不服,申请上诉,市中级人民法院

法院驳回上诉,维持原判。二审判决生效后,该公司向上蔡县人民法院申请强制执行。2021年3月2日,上蔡县人民法院作出执行裁定,拍卖杨某一处房产。

执行过程中,杨某向上蔡县人民法院提供了2018年与租客刘某签订的15年租赁合同及租金收据。随后,刘某向上蔡县人民法院提出执行异议,请求中止对该房产的执行。上蔡县人民法院认为争议房产的受让人并未确定,且刘某未提供查封房产之前使用的相关证据,遂驳回刘某的异议请求。

2022年6月6日,该公司认为刘某与杨某合同纠纷涉嫌虚假诉讼,请求检察机关监督。上蔡县人民检察

院受理该案后,第一时间成立虚假诉讼办案组,并召开部门联席会议,共同开展调查核实工作。

承办检察官通过调取案件卷宗发现,租赁合同约定的租赁期限长达15年,严重违背租赁常理,房屋租金为每年8000元,且比同类型房屋的市场租赁价低了许多,租金一般为按年支付,但合同约定一次性交付10年租赁费。

综合考虑情况,承办检察官决定以租赁合同内容的真实性为突破口进行进一步审查。经核实证据发现,刘某在该案审理期间,未提供其在案涉房屋实际入住及产生物业费、水电费等证据,且房产所有人杨某在该案

诉讼前,为逃避执行与妻子登记离婚,离婚协议中约定将房屋、土地、车辆等财产均无偿赠与女方,离婚协议存在规避上蔡县人民法院执行的明显行为,且离婚协议与案涉房屋租赁合同存在严重矛盾。

2022年7月21日,上蔡县人民检察院提请市中级人民法院指令上蔡县人民法院再审。

近日,上蔡县人民法院作出民事判决,重审判决支持了检察机关的抗诉,判决撤销原民事判决,驳回原告刘某的诉讼请求。判决书送达后,三方当事人均未上诉,现已产生法律效力。⑤6

检察天地

驿城区人民检察院

红色教育强党性 汲取力量促提升

本报讯(通讯员 赵海洋)6月26日,驿城区人民检察院组织党员、入党积极分子来到确山县临时治安委员会旧址,开展“追寻革命足迹 传承红色基因”活动,加强党性教育,坚定党员理想信念。

在讲解员的带领下,党员、入党积极分子认真观看了《确山古代史》《确山近现代史》《杨靖宇将军生平》等资料。一排排展板、一幅幅图片、

一段段文字、一件件工具,仿佛把大家带回了当年共产党人领导确山数万民众武装解放确山的恢宏场景。

在确山县临时治安委员会旧址前,党员代表面向党旗,重温入党誓词,表达为党的事业不忘初心、砥砺奋进的信念和决心。党员代表表示,要更好传承红色基因,汲取奋进力量,奋力书写新时代驿城检察华章。⑤6



为深入贯彻最高人民法院部署开展的“检护民生”专项活动,进一步增强群众禁毒意识,近日,正阳县人民检察院联合县公安局开展以“拒绝药物滥用 守护无毒青春”为主题的禁毒宣传活动。⑥7
通讯员 刘依 摄

确山县人民检察院

筑牢禁毒防线 守护社会安宁

本报讯(通讯员 郭佳)为进一步增强未成年人禁毒意识,提升未成年人识毒、拒毒、防毒能力,6月26日,确山县人民检察院联合司法社工组织帮教考察期内的涉罪未成年人开展禁毒宣传教育活动。

活动中,司法社工组织帮教对象观看了禁毒宣传片《误入》,并结合毒品犯罪的真实案例,详细讲解了涉毒违法犯罪相关法律知识,引导帮教对象认识毒品的危害,告诫帮教对象在生活中一定要提高警惕,绝不接受陌生人给的食品、饮料,增强禁毒、防毒意识。

随后,检察干警带领帮教对象参观了仿真毒品展示柜,新奇的“巧克力”、五颜六色的“跳跳糖”等仿真毒品模型,让帮教对象直观地了解毒品的种类、外观和特征,提醒他们要筑牢心理防线,不交吸毒之友,自觉抵制毒品侵害。⑤6



为进一步激励党员坚定理想信念,6月27日,西平县人民检察院组织党员代表到县复兴博物馆开展“追寻革命足迹 牢记初心使命”活动,感悟使命担当,汲取前行力量。⑥7
通讯员 刘奕岑 摄



庆“七一” 忆初心

为进一步弘扬伟大建党精神,传承红色基因,近日,泌阳县公安局组织新入警民警、各支部党员代表赴确山竹沟革命纪念馆开展“重温峥嵘岁月 赓续红色血脉”活动。⑥7

通讯员 茹嘉祎 摄

公安在线



为进一步增强全民禁毒意识,提高群众自觉抵制毒品的能力,预防和减少毒品违法犯罪,6月26日上午,驿城公安分局禁毒大队在世纪广场开展以“健康人生 绿色无毒”为主题的国际禁毒日集中宣传活动。⑥7
通讯员 黑晓 摄

金铺派出所 为民解忧显担当

本报讯(通讯员 刘景博 邢征)“真的太感谢你们了,这么快就帮我找回了手机。”近日,曹女士将一面印有“办案神速显警威 挽回损失暖民心”字样的锦旗送到汝南县公安局金铺派出所,对民警快速帮她找回遗失手机表示衷心感谢。

6月19日,该所民警接到辖区群众曹女士求助称,其在金铺镇街上取完快递后,不慎将手机遗失,里面有很多重要的资料,希望民警帮助寻找。

接警后,民警迅速到达现场。经

了解,曹女士在取快递时只顾拿快递,回到家后才发现自己手机不见了,沿路返回寻找未果,于是报警求助。

了解情况后,民警立即沿着曹女士的出行路线,通过调查走访、调取监控发现,其取完快递后骑电动车时把手机随手放在车篓里,行驶中手机从车篓掉落被一名取快递的群众捡走。

为尽快帮助曹女士找到手机,民警随即在快递站查询快递信息,确定了捡拾手机群众的联系方式,与其联系说明情况后,该群众主动将手机交还给民警。⑤6



6月25日,平舆县公安局交警大队民警辅警走进田间地头,面对面向群众讲解酒驾醉驾、超速超载、农用车辆载人等交通违法行为的危害性,引导群众自觉遵守交通法规,安全文明出行。⑥7
通讯员 刘威 摄

体育中心警务工作站 急群众所急 办群众所需

本报讯(通讯员 张珂 杨记磊)6月25日,开发区公安分局体育中心警务工作站接到110指令称,有群众手机遗失,需要帮助。

接警后,民警迅速到达现场。经了解,报警人任某乘坐出租车时,不慎将刚买不久的新手机遗失在出租车上,价值近万元,由于没有留意车牌号,无从找起,任某便报了警。

民警将任某带回站内并开展调查工作,通过其提供的相关信息,

民警调取了周边视频监控,经过近两个小时的比对,终于发现了任某所乘坐的出租车。民警立即与出租车公司联系,很快便找到了出租车司机,并在后排座位上找到了任某遗失的手机。

“我们始终坚持以提升群众安全感、满意度为目标,把公安温暖融入点滴小事中,急群众所急、办群众所需,不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。”该警务工作站相关负责人说。⑤6

遂平县人民法院

禁毒宣传入民心 筑牢全民“防毒墙”

本报讯(通讯员 李娟)为进一步增强全民禁毒意识,6月26日,遂平县人民法院开展禁毒宣传活动。

活动现场,该院法官通过悬挂条幅、摆放宣传展板、发放禁毒宣传手册、解答疑问等方式,向来往群众详细介绍了毒品的种类、毒品的危害、有效预防毒品侵害的方法等内容,提醒群众提高警惕,自觉抵制不良诱惑,积极参与禁毒活动。

此次宣传活动,发放宣传资料500多份,向群众解答法律问题20多次。

“我们将持续发挥审判职能,严厉打击各类毒品犯罪,结合审判工作实际丰富禁毒宣传活动形式,扩大宣传范围,切实增强群众的禁毒意识和法治意识,为构建平安遂平、法治遂平提供有力的司法保障。”该院相关负责人表示。⑤6