

## 中环国际 实景现房即买即用

□ 田瑞德 王玉民 文/图

在好地段拥有一套高品质现房公寓，在投资者的眼里，它就像一个潜力股；在创业者的眼里，它是实现梦想的起点；在年轻人的眼里，它是属于自己的自由天地。置业中环国际现房公寓，宜商、宜住、宜租、宜办公，赋予公寓多元化功能。

一间投资寓。中环国际现房公寓位于驻马店西站，周边高铁站、汽车站、公交总站“三合一”，为业主高效出行带来便利；公寓周边街区吃喝玩乐娱乐全业态布局，尽享多种消费体验。

月供低、总价低，直播室、摄影室、小型IT公司等个人工作室随心打造，百变空间可轻松实现低成本办公创业。

一间自住寓。中环国际现房公寓，两梯八户超高户梯比，业主出入从容；公寓无北向户型，户户向阳，开启四季阳光生活；户型设计方面，客厅、餐厅、厨房、卧室、卫生间等居住功能一应俱全。双气入户，公寓配置完善，日常生活更加方便，既是单身青年的独居优选，又适合三口之家使用，出租、居住两不误。⑤③

▶ 公寓客厅一角。⑥②



## 市住建局 知危险 守法规 保安全

本报讯（记者 马国省）近日，市住建局特邀市公安局交警支队车管所警官耿军强讲授“知危险 守法规 保安全”交通法规专题课，市住建局干部职工80多人参加授课。

耿军强播放了交通安全警示教育片，重点宣讲了交通法律法规、驾乘机动车注意事项、发生交通事故后如何应对处理等交通安全知识，以案释法讲解了酒驾醉驾、超速超载、无牌无证驾驶等交通违法行为的危害。真实案例警示大家要引以为戒，做到遵

守法规安全文明出行。该局通过多种形式全方位、多途径加强法治宣传教育，把法治教育作为提高干部职工法治素质的一个重要内容抓紧、抓实、抓好，不断提高干部职工自觉学法意识，自觉践行法律法规。

授课结束，大家对交通安全有了更深的认识，表示要时刻把好思想上的“方向盘”，系好思想上的“安全带”，绷紧思想上的“安全弦”，做到警钟长鸣，积极带动身边的人自觉遵守交通法规。⑤③

## 推动环保督察整改工作按时完成

本报讯（见习记者 张乾阳）近日，市城管局组织召开全市环卫领域生态环境突出问题整改情况通报会，对省专项督察交办的生态环境问题整改落实情况跟踪问效，对我市整改落实情况进行点评，就如何防止环卫领域生态环境突出问题反弹制订工作方案。市容环境卫生管理科、市容环境卫生中心主要负责人参加通报会。

会议强调，城市管理所属各单位要切实增强督察整改工作的责任感和紧迫感，推动环保督察各项整改任务按时保质完成。要切实提高政治站位，锚定目标，全力以赴，以超常规的投入、超常规的气概、超常规的担当，啃掉“硬骨头”，破解“老大难”。要加快督察反馈问题整改，进一步增强工作自觉，明确整改问题，不走过程，不折不扣落实整改工作。要强化协同配合，形成整体合力，聚焦根源问题，压紧压实主体责任，构建分工协作、权责对等、协同高效的工作体系，联动发力，齐抓共管，加快推动突出问题整改落实，确保全市环卫领域生态环境污染防治取得新成效。⑤③

## 提前防范 确保安全

为持续推进中心城区户外广告安全整治，认真吸取火灾事故教训，近日，市城管综合执法支队组织人员对市区雪松大道与前进大道交叉口东南角存在安全隐患的楼体广告牌进行拆除。执法人员通过连续2天奋战，顺利完成拆除清理工作，恢复了建筑物原貌，确保了群众头顶安全。⑥②

本报记者 王玉民 本报见习记者 张乾阳 摄影报道

### 驻马店市不动产登记交易中心关于 河南蓝天置业有限公司 在建建筑物抵押公告

河南蓝天置业有限公司将坐落在驻马店市驿城大道(原铜山大道)与淮河大道交叉口西南侧的蓝天·世贸中心14#楼1-4层全部、11#楼1-4层全部在建建筑物设定抵押，抵押权人：驻马店农村商业银行股份有限公司，现已向我中心提出在建建筑物抵押权首次登记申请。

根据不动产登记相关规定，现予公告，若有异议，请自公告之日起五个工作日内将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。

电话：0396-2619889  
联系人：王仁磊  
驻马店市不动产登记交易中心  
2023年8月18日

# 驻马店市第一届

## “十佳物业服务企业”“十佳物业服务项目”评选活动启动

目前，由物业企业和物业项目报名，经驻马店市物业管理协会和评委会初步审核，已经提供评选材料的物业服务企业有35家，已经提供评选材料的物业项目有36家，欢迎广大市民监督。

8月底前报名结束，欢迎符合条件的企业和项目抓紧时间上传评选材料，9月上旬开始投票，10月份公布评选结果。对最终评为中心城区2023年“十佳物业服务企业”“十佳物业服务项目”和县域“十佳物业服务企业”“十佳物业服务项目”的单位将进行全媒体宣传报道，树立行业标杆和先进典型，凝聚行业榜样力量，展示物业服务行业的良好社会形象。对在评选过程中管理不规范服务水平差、业主反映强烈的物业公司和物业服务项目将进行公开曝光。

- 申报企业**
- 河南省金地置地物业服务有限公司
  - 河南迪克物业管理有限公司
  - 河南尚东物业服务有限公司
  - 驻马店市圣喆物业服务有限公司
  - 河南益佳城市服务有限公司
  - 河南盈发物业服务有限公司遂平分公司
  - 河南大树物业管理有限公司
  - 驻马店市同创物业管理有限公司
  - 驻马店市博源物业管理有限公司
  - 驻马店市顺安物业管理有限公司
  - 驻马店市长久物业管理有限公司
  - 河南利达物业管理有限公司
  - 驻马店市芝麻花物业管理有限公司
  - 驻马店市欢乐爱家物业有限公司
  - 驻马店市众兴物业管理有限公司
  - 河南省鹏宇物业管理有限公司
  - 驻马店市国润物业管理有限公司
  - 河南康达智慧后勤管理有限公司

- 申报项目**
- 河南恩迪智慧后勤管理有限公司
  - 河南嘉信物业管理服务有限公司
  - 新蔡县盛之源物业管理有限公司
  - 河南省置地物业管理有限公司
  - 金碧物业有限公司驻马店分公司
  - 驻马店上福物业管理有限公司
  - 驻马店市鼎信物业管理有限公司
  - 驻马店市康纵物业服务有限公司
  - 河南建业物业管理有限公司确山分公司
  - 确山县祥安智慧物业管理有限公司
  - 遂平中禾物业有限公司
  - 河南皇家物业管理有限公司
  - 上蔡碧桂园物业
  - 驻马店市锦程环保科技有限公司
  - 河南省鼎达物业管理有限公司
  - 碧桂园生活服务集团股份有限公司驻马店泌阳分公司
  - 河南建业物业管理有限公司驻马店分公司

- 申报项目**
- 置地·天中第一城北苑小区
  - 遂平县置地上林苑小区
  - 平舆县 置地·大輿城
  - 正阳置地 天龙·清水湾
  - 尚东·金御府
  - 尚东·壹号公馆
  - 尚东·壹号院
  - 恒基名都小区
  - 遂平县天中文化旅游创意产业园
  - 警苑小区
  - 新世达·上和郡
  - 天中国际

- 确山县职工文化活动和行政服务中心
- 爱家会展国际公寓
- 盘古小区
- 正阳建业城
- 鹏宇天下城
- 中华坊小区
- 恒大名都
- 上蔡县森林上郡小区
- 金淮阳光花园小区
- 确山建业城
- 宝仙都小区
- 遂平中禾英郡物业服务中心

- 皇家驿站·锦园
- 皇家驿站·御府
- 皇家驿站·御园
- 皇家驿站·景区
- 驻马店市民中心
- 上蔡康恒环境发电厂
- 泌阳碧桂园
- 汝南碧桂园
- 新蔡碧桂园
- 建业城
- 建业·春天里
- 建业·世和府

主办：驻马店日报社 驻马店市物业管理协会  
咨询电话：139 3967 0029 / 378 6993



# 一院龙泉墅 天中新封面

练江畔·纯墅区 建面223m<sup>2</sup>-450m<sup>2</sup> 院墅奢居  
29载·8城·36盘·25万人 开发面积超1100万m<sup>2</sup> 445-8725-444



WPLINE 0396 262 8888

项目地址：驻马店市汝河大道与驿城大道交汇处西3公里  
开发商：驻马店市正华房地产开发有限公司

