

以实干书写精彩 用奋斗镌刻荣光

——2022年市城市管理局城市管理工作综述

记者 马国省 王玉民 通讯员 王钦

2022年,全市城管系统在市委、市政府的坚强领导下,紧紧围绕宣传贯彻党的二十大精神这条主线,坚决落实“疫情要防住、经济要稳住、发展要安全”的重大要求,全市城市管理工作聚焦人民群众“急难愁盼”问题,深入开展“能力作风建设年”活动,全面做好市容市貌提升、市政设施维护、执法规范化建设、水气暖保供、污水和生活垃圾处理、项目建设等工作,全市城市管理工作取得了新进展、新成效。

肯定成绩 工作热情饱满

窨井盖专项整治实现新突破。2022年,市城管局窨井盖整治超额完成省定目标任务,总结了一些好的工作经验和做法,将公共区域各类井盖信息录入城市智慧管理平台,有效解决无主井盖确权问题。2022年,在全省窨井盖专项整治半年考核中,我市被评为成绩优秀的地级市。

持续推进全市燃气安全排查整治。累计对全市123家燃气经营企业进行全面覆盖检查,排查燃气管道5173公里。开展瓶装燃气专项整治。在全市范围内集中收缴处理报废钢瓶、超期未检钢瓶、非自有产权钢瓶2.27万个,取缔非法储气黑窝点18个。

市政设施管养水平实现新提升。持续开展市政设施管养,切实保障人民群众脚下安全。中心城区防汛排涝能力显著提升。2022年,全市各级城市管理部门进一步完善城市防汛应急预案,健全应急队伍,储备防汛物资,组织开展多场景防汛应急演练,确保城市安全度汛。

埋头苦干 工作砥砺前行

为公用事业保障作出新贡献,水气热管网工程建设超额完成年度目标。中心城区新建改造供水管网9.8公里,超额完成9公里的年度目标。加快推进污水处理厂改扩建工程建设,不断提高城市污水处理能力,持续改善水生态环境。

营商环境持续优化提升。2022年12月,市政服务和大数据管理局在全市范围内开展“2022年最受市民欢迎的十大掌上服务”评选活动,市城管局“城市随手拍”、驻马店热力公司供暖缴费和中业自来水公司的自来水业务服务被评为“2022年度优秀掌上服务”。

环卫工作开创新局面。全面加强环卫工作监督管理,强化环卫行业文化建设和规范环卫作业流程,提高环境卫生标准,努力营造干净、整洁、卫生的城市环境。

城市综合执法规范化建设展现新作为。以“强转树”活动为抓手,创新工作思路,完善工作机制,进一步规范行政执法行为,城管综合执法水平得到了全面提升。加强执法监督。完善城市管理执法人员监督考评办法,明确全年执法重点任务及工作要求。

脚踏实地 工作斗志昂扬

污染防治开启新局面。强化施工工地扬尘治理。2022年,全市巡查整改扬尘污染问题234个,下达整改通知书48份,约谈曝光3起。强化渣土运输管理。该局通过“智慧城管”网上巡查和路检路巡,加大执法处罚力度,2022

年共查处违法清运车辆11台,立案11起,处罚11.9万元。

2022年,市智慧城市服务中心和开发区数字化城市管理指挥中心获得河南省“城市科学·数字城管巾帼建功奖”荣誉称号。

城管宣传成效明显。2022年,全市各级城市管理部门着力提升城市管理信息宣传报道广度和高度,市城管局全年在省级以上媒体发布稿件300多篇,各县区高度重视信息宣传工作,积极在各类新闻媒体宣传城市管理工作经验和亮点。

机关建设成绩斐然。积极开展各种创建活动,以全面加强机关建设保障中心工作的顺利开展。自2021年以来,该局成功创建河南省卫生先进单位、河南省健康单位、河南省节水型单位,连续两年被评为河南省文明单位,连续三年被评为全市平安建设工作先进单位。

展望未来 工作任重道远

以落实网格化工作长效机制为引擎,持续提升城市精细化管理水平。健全完善网格化管理机制。该局进一步完善网格化工作机制,探索建立“网格化+智慧城管”工作模式,建立健全“属地网格+行业网格”双向考评机制。充分发挥城市综合管理服务平台作用,完善安全运行监测系统,积极接入各项安全运行信息平台,

推动城市运行管理服务平台建设。

强化服务理念,不断优化营商环境。强化服务,着力破解企业难题。深入开展“万人助万企”和企业服务日活动,开展调查研究,全面掌握重点项目建设基本情况,合力破解项目建设中遇到的各类问题。推进“放管服”改革,再造审批流程,全面提升企业满意度。进一步细化惠企利民政策,对审批事项进行流程再造,全面简化审批流程,压缩办理时限,深化告知承诺制度,让企业少跑腿,不断提高便民利民水平。

做好信息报送宣传工作。及时传播城管正能量,宣扬城管系统的经验做法,营造良好城市管理氛围,让人民群众进一步支持支持城管工作,不断提升我市城管正面形象,构建共建共治共享的城市管理格局,推动城管事业高质量发展。

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年,也是我市高质量跨越发展的关键之年,更是我市城市管理精细化提升之年。全市城市管理工作将继续围绕建设宜居、韧性、智慧城市目标,牢固树立以人民为中心理念,坚持党建引领,建立健全城市管理长效机制,发扬钉钉子精神和下足绣花功夫,全面提升城市精细化管理服务水平,为加快建设驻马店现代化区域中心城市和谱写新时代中原更加出彩的绚丽篇章贡献城管力量。⑤2

市智慧城市服务中心 强化党建引领 各项工作稳步推进

本报讯(记者 马国省 王玉民)近日,市智慧城市服务中心召开全体党员支部会议,总结2022年该中心政治建设、组织建设、党建引领三方面工作。2022年,市智慧城市服务中心党支部以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻党的二十大精神,支部建设卓有成效,各项工作稳步推进。

加强思想政治建设,保持队伍先进性。2022年,市智慧城市服务中心党支部紧密结合党员队伍现状,加强党的基层组织先进性建设,大力开展思想政治教育工作。结合实际制订《2022年度智慧城市服务中心理论学习方案》及党史学习教育方案,坚持组织党员开展集中学习、自主学习、网络培训相结合,充分运用学习强国、干部网络培训等平台推动理论学习走深走心走实。集中学习与自学、领学与集中观看视频相结合,不断提升干部理论素养,加强党员队伍先进性教育,增强党员使命感、荣誉感和责任感。

强化基层党组织建设,围绕发展抓党建。市智慧城市服务中心成立党建工作领导小组,全面领导中心党建工作。在发展党员过程中,既要注重发展对象的业务素质、工作能力,还要特别注意发展对象的思想道德和政治理论水平,确保培养出工作能力强、思想觉悟高、政治可靠的优秀党员。在做好党建工作的同时,继续推进廉政文化建设,使廉政思想意识入脑入心,保证党员干部作风清正。

强化党建引领,发挥党员先锋模范作用。坚持党建引领,把党建工作延伸到具体的实际工作中去,把提高基层党组织战斗力与具体业务有机结合起来,做好中心各项工作。该中心积极围绕城市管理发展大局,党员干部走在前、做表率,持续转变作风,真抓实干、担当作为,做到想群众之所想、帮群众之所需、解发展之难、切实大量解决了群众关注的“急难愁盼”问题。⑤2

市建设工程质量监督站 真学真教提高质量监督水平

本报讯(记者 马国省 通讯员 凌一擎)为提高工程质量监督人员业务素质和依法开展质量监督工作能力,近日,市建设工程质量监督站开展了“提能力、转作风、强素质、促落实”政策法规和专业知识学习培训活动,邀请相关专家为该站全体质量监督员授课。

培训从提升站位认真学、强化担当认真教、学用结合促工作三个方面对培训活动的意义和要求进行了动员

部署。授课人员围绕质量安全监督应知应会法律法规,对参训人员进行法律法规理论知识培训,结合工作实际,对常见质量问题预防、关键环节质量控制、建筑安装知识学习和质量检测监督管理等方面进行了专业理论与具体实践辅导。

此次培训运用以考促训、典型带动等办法,进一步提高工程质量监督员的整体素质和业务水平,全力提升市中心区房屋质量安全监督水平。⑤2

市建设职工培训中心 强化培训 提升素质

本报讯(记者 马国省 王玉民)近日,市建设职工培训中心按照省住建厅2023年培训工作要求,结合我市建筑企业实际需求举办了2023年度第一期建筑施工安管人员培训班。

为确保培训质量,该中心聘请淮学院相关专家进行集中授课,对《建设工程安全生产管理》《建设工程

安全生产技术》和《建设工程安全生产法律法规》等课程进行有针对性培训。

此次共计培训157人。培训结束后,该中心按照要求组织参训人员进行了考试。此次安全管理人员培训,进一步提升了我市建筑业安全管理从业人员的整体素质。⑤2



驻马店优化营商环境工作进行时

人人有责 优化环境

近日,市城市管理局执法支队、开发区城管局执法队员对市区天中广场周边环境秩序进行巡查,规范市场秩序和经营秩序。执法人员采取分段执勤、定人定岗和机动巡查相结合的方式,重点对天中广场周边学校等重点路段进行执勤值守,及时劝离流动经营摊贩、疏导车辆、纠正不文明行为,全力营造良好的市容市貌环境。⑥5

记者 王玉民 见习记者 张乾阳 摄影报道

佳田·尚书院 按时复产复工 再筑经典楼盘

□ 田瑞德 王玉民 文/图

2月25日,阳光明媚,佳田实业集团、驻马店佳田·尚书院项目部及施工、监理单位等有关人员在佳田·尚书院举行一期、二期复产复工暨三期开工仪式。

据了解,目前佳田·尚书院一期、二期即将清盘,三期也将很快入市。三期是佳田实业集团的心血之作,隶属城市优质项目的集大成者。佳田·尚书院按时复产复工,确保项目以最优的形象和品质恢宏呈现。佳田·尚书院三期,是佳田实业集团布局驻马店后战略升级和产品升级的重要一环,优质的纯洋房社区规划及15年目送教育是该项目优质基因,也是佳田实业集团礼献驻马店的城市礼物。

“保交楼、稳民生”工作是一项民生实事。佳田实业集团全力以赴、实干开局,旗下驻马店尚书院、未来新城、美林上苑等项目已全部复工。佳田集团已吹响复工复产战鼓,掀起大干快干热潮。

佳田实业集团深耕房产26年,在未来的楼盘建设中一如既往地不忘初心,坚持精工匠筑,紧赶工期,确保交付,为驻马店父老乡亲再筑经典楼盘。⑤2



佳田实业集团、中科成建、驻马店佳田等监理和建设单位参加启动仪式。⑥5

楼盘推介



温馨提醒

广大消费者购买商品时一定要认真查看该楼盘是否“五证齐全”,即《国有土地使用证》《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》和《商品房预售许可证》,增强自我防范意识,维护自身合法权益。

购买“五证齐全”的房子,后期的变数就小;严格按照规定交接房子,遗留问题就少。对达不到交房标准的,业主一定要拒绝收房,并及时提出存在问题,督促开发商整改到位,也可以走法律程序解决。问题越前置解决,后期就会更省心,切莫因为急等着住房而被迫收房,发现问题不及时解决,入住后再去维权问题往往已很难解决。