

## 蓄势赋能促发展

## ——开发区“四大聚焦”掀起招商引资新高潮

记者 唐 舸 通讯员 武 强

今年以来，开发区围绕贯彻市委经济工作会议精神和高质量发展总体要求，以改革创新为动力，以提升开放合作水平为目标，深挖细掘信息资源、拓宽招商领域、加快企业落地生根，凝心聚力、真抓实干，加大招商引资工作力度，营造浓厚招商氛围，注重项目落地，致力打造全市经济发展主阵地、主战场、主引擎，努力实现项目招引大突破、产业集群大发展、综合实力大提升，为驻马店高质量跨越发展蓄积更多新动能。

## 聚焦组建专班团队 全方位开展招商

成立“国际农都”“中国药谷”、智能制造、科技研发、商贸物流、总部经济六大招商专班，由开发区主要领导任专班组长，区其他领导任副组长，从全区抽调6名科级干部任项目组组长，强化专班力量，开展招商引资工作。专班采取扁平化运营、清单化管理和项目化落实模式，积极开展产业调研、收集研判、项目洽谈和服务对接，为招商项目落地提供全程服务。

实施链长责任制，梳理产业链现状，围绕产业链延链、补链、强链，分行业、分类别进行细化。由区领导担任链长，建立“一个产业链、一个方案、四个清单、一套班子、一抓到底”工作机制，打通产业链，推动全区产业链招商实现新突破。

紧盯重点项目，强化跟踪落实。围绕重点洽谈项目，成立项目攻坚小组，制订专项招商推进方案，由区主要领导带队，加大跟踪对接力度，提高洽谈对接成功率，集中力量引进一批旗舰型企业 and 基地型、龙头型、辐射带动能力强的项目，力争引进“三类500强”企业。1月份~7月份开发区已完成政府责任目标28个项目，总

投资123.3亿元，签约项目数量居全市第二。

## 聚焦拓展招商渠道 走出去敲门引资

由开发区党委、管委会主要领导亲自带队，组织区招商引资工作专班人员，考察长三角、珠三角、京津冀等地，走访当地知名企业和商会组织，多次组织招商引资视频连线，多渠道宣传开发区的投资环境、区位优势、产业优势，进行精准招商。

充分利用商协会识商、亲商、引商优势，主动搭建各类经贸座谈会、投资说明会、优势产业推介会等有效平台，定期举办各类活动，深入挖掘招商信息线索，建立双方合作互信、信息互通、优势互补、产业互动良好机制，助力开发区经济发展。有效整合粤港澳大湾区资源，牵头在深圳设立首个飞地经济试点——“深圳湾驻马店加速器”，依托深圳湾科创集团和商会资源着力打造粤港澳大湾区招商工作平台，进一步开展招商引资、招才引智活动。

充实开发区驻昆山、东莞、泉州招商办事处力量，积极联络当地商协会，构建合作交流平台，承接产业转移，加大驻地招商工作力度，实现驻地招商新突破。至目前，开发区派出招商小分队到长三角、珠三角、京津冀等重点区域招商37次，累计接待来访客商87批，先后对接洽谈招商引资项目50个。

## 聚焦找准投资定位 请进来共赢发展

加强与市内重点企业的对接，充分发挥我市现有央企和已落地的金钰锋大健康产业园项目等重点招商落地企业龙头作用，采取以商招商模式，积

极争取扩大投资，吸引上下游企业入驻，实施延链补链、上新项目。利用重要节日契机，举办“迎老乡、回故乡、建家乡”招商活动，建立稳定的联络渠道和机制，鼓励引导驻马店籍在外人士回乡创业，促进人才回归、资金回归、企业回归。

借鉴发达地区经验，充分发挥产业基金的引导作用和放大效应，着力推动“以资引资”，支持重点产业发展。积极争取设立新兴产业发展引导基金和招商引资项目资金池，广泛吸纳社会资本参与，以股权投资基金、创业投资基金等业务板块，投向战略性新兴产业等领域，吸引符合开发区产业发展方向的优质项目落户。

聚焦市“高特精专”产业发展布局，对有投资意向特别是符合开发区产业链强链、补链、延链需要的项目，专班实行专人对接、跟进服务。先后邀请了宝马集团、金沙河集团等大型企业到开发区就宝马汽配市场等文旅项目和大型农产品综合市场等农产品精深加工项目合作进行考察，与京东集团、广汽集团、广东美味源香料股份有限公司、北京洛奇健康科技产业集团、深圳市鑫国汇投资管理有限公司、江苏金刚科技有限公司等企业洽谈合作事宜。至目前，共有36个项目达成投资意向。

## 聚焦优化营商环境 一站式精准服务

专门建立“一个产业、一名领导、一套班子、一抓到底”工作机制，由一

名处级领导担任组长，完善工作职责。通过落实日报、周通报、周例会等工作制度，并安排专人督导工作，按照提前介入、全程跟踪、一办到底的原则，为企业提供事前主动办、事中全程办、事后跟踪办的全流程服务。

提前做好土地、规划、资金、技术、用人、基础设施建设等要素保障工作，确保招商项目落地不受要素制约。完善“标准地出让”“要素跟着项目走”等工作机制，让土地等项目，绝不能让项目等土地，实现轻资产入驻（拎包入住、拎包入住）、重资产落地（签约即拿地、拿地即开工）。加大重点项目、重点企业投资贸易融资支持力度，加强与融资担保机构合作，切实解决融资难问题。

积极落实税收优惠政策，简化办税流程，确保符合条件的企业都能享受到税收优惠政策。处理好项目建设与环保的关系，实现投资质量、环境质量双提升。

牢固树立天天都是服务日、人人都是服务员意识，发挥企业服务员、挂牌服务企业、12345政务服务热线作用，急企业之所急、想企业之所想，满腔热情为企业服务，帮助企业解决问题，推动招商工作由拼资源、拼政策向提升服务水平、完善配套设施转变。先后为金玉锋集团、泰斯特仪器有限公司、台州知乐途新能源有限公司、北京德威特电气股份有限公司、河南睿灵实业有限公司等招商引资项目完成代办服务，获得项目投资者的广泛好评。③5



## 驻马店优化营商环境工作进行时

担当作为  
受表彰

为表彰大学生志愿者在新冠肺炎疫情疫情防控工作中的担当作为，日前，开发区金河办事处郭庄社区为参加疫情防控的大学生志愿者颁发了荣誉证书。在疫情防控工作中，放假在家的大学生积极响应社区号召，与社区党员干部一道用责任和担当织密疫情防控网，用实际行动践行了新时代志愿者的宗旨与使命。⑥6

记者 唐 舸 通讯员 郭韶红 摄影报道



## 优化服务稳外贸 出口贸易创新高

## ——驻马店公共保税中心有限公司发展侧记

记者 唐 舸 通讯员 邱映徽

笔者近日从高新区获悉，驻马店公共保税中心有限公司（以下简称驻马店公共保税中心）仓库业务量创历史新高，今年上半年进、出口贸易额达9.55亿元，其中一般贸易进口4491万元、出口增至9.1亿元，与2021年全年5亿元的进出口总额相比有大幅度提升。

据郑州海关数据显示，今年1月份~5月份，驻马店公共保税中心仓库业务量在全省20多个海关特殊监管区域和场所中排名第五。

“我们能够取得今天的成就，离不开市委、市政府及高新区相关部门的大力支持。”驻马店公共保税中心相关负责人说。

驻马店公共保税中心是驻马店市政府2012年招商引资的重要项目，落户在高新区。该公司是一家外向型经济公共服务商，也是省商务厅批复的外贸综合服务平台公司。

作为我市唯一外向型经济公共服务平台，该公司着力打造政府主导、企业运营，涵盖通关、保税、退税及跨境电商商务新业态综合型保税物流中心；以农业产业发展为基础，致力成为保税物流、贸易、保理保险、产业孵化、总部基地、展览展示等多功能中国（驻马店）国际“农贸汇”产业孵化平台。

驻马店公共保税中心项目总投资10亿元、占地956亩。目前，已投资3.2亿元，完成建设保税及监管仓库5万平方米、集装箱堆场6万平方米、查验中心0.32万平方米及四通道高标准智能卡口；1.2万平方米的海关综合办公大楼即将投入使用；近期，将启动二期4万平方米仓库建设。

据介绍，该公司始终秉承以创新驱动引领高质量发展的理念，业务不断创新发展，运营至今已实现贸易额20亿元以上，为河南泰普森、温岭古茗

商贸、天津鹏和海运、深圳淘供应链等38家外贸企业提供外贸综合服务，创造税收5000多万元，拉动就业500多人，是驻马店外贸产业招商的窗口和平台。

近年来，驻马店公共保税中心在进出口业务品类上不断拓展、深化、丰富，巧克力、乳酸菌等高附加值产品逐步成为主导。同时，储备了一批特色项目，如平舆户外家具出口、确山小提琴出口、西平塑料颗粒进口、国际“农贸汇”交易平台等。

“去年12月，在驻马店海关、市商务局及高新区大力支持下，我们实现了通过中欧班列将货物从郑州东站转关至驻马店公共保税中心仓库的开创性进展。”该公司负责人说，公司为人驻企业提供统一采购、报关、物流等外贸综合服务，大大降低了企业运营成本，也推动了当地外向型经济发展再上新台阶。

驻马店公共保税中心主要服务我市九县一区有进出口业务的企业。此前，这些企业要通过外贸代理公司开展进出口业务，增加了人力成本、物流成本、时间成本、出口退税资金压力。高新区管委会为了让驻马店公共保税中心更好地服务进出口企业，协同驻马店海关人员走访高新区企业，点对点上门服务，提供专业技术理论指导，企业由外贸公司代理出口转化为自行出口。

目前，作为驻马店外向型经济综合服务平台，驻马店公共保税中心充分发挥外贸综合服务平台和公共保税仓优势，驻马店海关提供专业技术理论指导，高新区管委会为企业架接业务对接桥梁，助力外贸企业进出口业务开展，获得高效便利的通关服务，对稳外贸、促发展作出重要贡献，有力推动了驻马店外向型经济和对外开放事业高质量发展。③5

## 城区时讯

市公安局高新区分局古城派出所

## 民警热心救助田间摔倒老人

本报讯（记者 唐 舸 通讯员 路志勇）日前，市公安局高新区分局古城派出所民辅警刘平、马超伟、王彤阳在辖区巡逻时，发现一辆电动三轮车侧翻在路边水沟里，一女性老人躺在沟旁的玉米地，表情痛苦、一直呻吟。

民警刘平、马超伟急忙奔过去，小心翼翼地吧老人从地里扶起来，询问伤情。老人摔倒受到惊吓，加之天气太热，几近休克、无法行走。二人把老人抬到路边坐下，拿来矿泉水给老人解渴并不断安抚老人，待老人情绪稳定后扶她上警车，打开空调给老人降温。

经询问得知，老人骑三轮车到地里看自家庄稼旱不旱，由于乡里小路较窄，躲避车辆时不小心拐倒在沟里无法动弹。天热路上行人少，老人躺了一个多小时也没遇到路人，幸好几位民警路过。

经仔细查看，发现老人身体并无大碍，无需120救治。于是，3位民警合力把老人的三轮车从沟里推出来，连人带车送回派出所，并及时联系老人的家人，老人女儿赶到派出所时拉着民警的手感谢不已：“天气这么热，如果没有你们的及时救助，后果不堪设想，太感谢了，你们真是人民的好警察。”③5

古城街道大余庄社区

## 树立好形象 助力创“五星”

本报讯（记者 唐 舸 通讯员 张丽娟）近日，在高新区古城街道大余庄社区，来往办事的群众发现，社区干部都换上了统一工装，淡蓝色的衬衣、黑色长裤，佩戴着金色的工牌，展现了大余庄社区干部神采奕奕、奋发有为的精神面貌。

自“五星”支部创建活动开展以来，大余庄社区结合社区实际情况，对照创建方案，逐条逐项分解任务，建立“五星”支部创建台账，确立了实事求是、稳扎稳打的创“星”思路，社区干部齐上阵、党员群众同配合，深入调研、分解任务，避免好高骛远、虚化泛化，严格以“五星”支部的

标准开展创建工作，铆足了劲争创“五星”支部。

除此之外，大余庄社区还不断创新创建载体，从党员干部自身形象入手，社区“两委”干部统一着装、持证上岗，辖区党员全部佩戴党员徽章开展“党员联户”工作。

“社区干部是新形势下实施乡村振兴战略的中坚力量，也是党联系服务群众最后一扇‘窗户’。社区工作人员上岗统一着装和佩戴上岗证，规范了社区管理服务，树立了社区服务中心党员干部的整体形象，大大提升了社区群众的满意度和幸福感。”大余庄社区党支部书记张健介绍。③5

关王庙乡关王庙村

## 凝心聚力创“五星”

本报讯（记者 唐 舸 通讯员 孙思文）“五星”支部创建工作开展以来，开发区关王庙乡关王庙村党支部以“五星”支部创建为契机，紧密结合“能力作风建设年”活动，迅速掀起创建热潮，细化服务工作并合理分配到班子成员及各部门，以党群服务中心为阵地，持续提升基层治理水平和服务群众能力。

紧抓关键点，发挥党群服务中心阵地作用。通过村党支部正面引领，鞭策党员融入党群服务中心，参与党务村务、便民服务、文明实践等工作，实现辖区群众有事就近办、马

上办，切实提升群众幸福感。

把握着力点，用好“党员联系户”管理制度。该村结合“文明幸福星”创建工作任务，进一步完善“党员联系户”制度，开展“党员联系户”活动，全村151名党员共联系群众899户，引导群众有困难找党员、找支部，使党员干部真正成为为民服务的主力军。

践行落脚点，借助网格为民解忧。作为村基层治理的主要抓手，村网格员（员）始终扎根基层，用实际行动维护辖区和谐稳定，打造文明幸福的关王庙村。③5

金桥办事处

## 保证老人安全接种新冠疫苗

本报讯（通讯员 李辰舒）为认真贯彻落实60岁以上人群新冠疫苗接种工作相关要求，筑牢疫情防控屏障，巩固疫情防控成果，连日来，高新区金桥办事处工作人员采取多种方式对60岁以上老人新冠疫苗接种工作进行宣传，在辖区营造浓厚宣传氛围。

金桥办事处工作人员深入社区网格，走进居民家中，协助分包社区居委了解60岁以上老人新冠疫苗接种情况，对符合条件的老人进行疫苗接种动员，将疫苗接种政策、流程进行宣传和详细介绍，向他们讲解接种新冠疫苗的重要性，引导未接种新

冠疫苗的老人及时接种。

针对有意愿接种新冠疫苗但行动不便的老人，社区干部主动开车接送老人去接种点鉴诊、接种，并叮嘱接种点医生对老人进行健康评估、详细告知接种老人家属接种后的注意事项与不良反应，并陪同做好留观工作，保证老人安全接种新冠疫苗。对于具有慢性病、基础病的老人，暂时达不到接种要求的，医生会准确评估并指导用药，告知调整好身体指标、病情稳定后再接种疫苗。

通过广大工作人员的努力和群众配合，至目前，辖区60岁以上老人新冠疫苗接种率在92%以上。③5

刘阁街道

## 扎实开展贫困助学活动

本报讯（记者 唐 舸 通讯员 赵阳丽）为进一步做好辖区困难学生圆梦助学工作，连日来，市城乡一体化示范区刘阁街道加强政策宣传，扎实开展贫困助学工作。

刘阁街道工作人员到困难学生家中走访慰问，仔细询问他们的生活情况，经走访排查，共有4名学生符合资助条件。

此次助学活动为他们送去了温

暖、送去了希望，让他们重拾了自信、感受到社会温暖。同时，鼓励他们克服困难，在逆境中自强不息、刻苦学习，牢记社会各界爱心人士的心和帮助，并希望他们在以后的生活中常怀感恩之心，以优异成绩回报父母、回报学校、回报社会。

活动后，该街道积极做好感人事迹总结、档案保存等相关工作，为贫困助学活动深入开展打下基础。③5