

建业·薄山府 让业主有面子

□ 程小玲 王玉民 张乾阳 胡江涛 文/图

建业·薄山府是建业集团在驻马店项目的代表之一。建业·薄山府项目15层~18层一梯一户低密度高层一经面世即受到大家关注。

眼下,在驻马店个别楼盘工程进度缓慢的情况下,建业·薄山府工程进度情况一直牵动着业主的心。

目前,建业·薄山府工程进度顺利。建业·薄山府项目进度给业主吃了个定心丸。

建业·薄山府是建业集团第五代升级作品。项目以文化演绎为根基,将建筑与美学完美结合。项目拥有一轴三进六曲园、环形健身漫步道、康养花园、丛林探险乐园等配套,匠心打造全龄园林社区。

建业·薄山府14层~18层两梯两户小高层和高层,低密度、低容积率;三室两厅两卫、百变空间110㎡~168㎡户型,约8.4米南向宽阳台,约5.2米的宽厅,释放更多惬意空间,满足不同业主需求。智能通行、智能安防、智能家居服务和建业物业后期服务加持,势必有效提升高铁片区楼盘的档次和业主的居住体验感。⑤2

图① 建业·薄山府书院中式府门文化元素。

图② 施工人员在扎编钢筋框架,为混凝土浇筑做准备。

图③ 施工人员在焊接钢筋框架。⑥5



天中楼市创新驱动促发展 建设现代化区域中心城市(七)

城事快讯

市自然资源和规划局驿城分局

依法依规用地 保护耕地资源

本报讯(记者 马国省 通讯员 李冉萌)6月25日是第32个“全国土地日”。为深入宣传自然资源法律法规,提升群众耕地保护和节约用地意识,6月24日,市自然资源和规划局驿城分局紧紧围绕“节约集约用地 严守耕地红线”宣传主题,多措并举开展“全国土地日”宣传活动。

该局在所属18个自然资源所同步开展宣传活动,通过LED大屏播

放宣传片、悬挂宣传条幅、设立咨询台、摆放宣传板面、发放宣传物品等方式,生动形象地宣传我国现阶段土地资源基本国情、国策以及法律法规知识。

此次宣传活动接待现场咨询500人次,发放宣传页3000多份、宣传手提袋500多套,进一步普及了土地知识,带领大家学法懂法,共同保护耕地和自然资源。⑤2

市住建局

简化审批流程 破解企业难题

本报讯(记者 马国省 王玉民)为扎实开展“万人助万企”活动,近日,市住建局审批服务科根据“万人助万企”活动工作专班要求,进企业、理企业事、帮企业忙,破解制约企业和项目发展中存在的瓶颈问题,“实”字当头,优化服务。

组织工作人员深入企业。该局组织人员深入驻马店市中俊建筑工程有限公司进行现场帮扶。工作人

员认真听取该公司项目施工许可证办理情况,认真查看项目施工许可证办理材料,逐一解答存在问题并制定个性化审批模式,采取高效办理服务措施,压缩审批时间,尽快核发该公司项目施工许可证。

真心帮扶,解决问题。该局做好企业服务,为企业出实招、办实事、求实效,不断把“万人助万企”活动向广度和深度推进。⑤2

康桥·旭强雲庐 圆您都市庭院生活梦想

□ 王震 王玉民 文/图

在老家,每家每户都有一个院子,那是故乡的风景,是内心的世外桃源。夏日的院子里,一张竹床、几把藤椅,再来几块冰凉的西瓜,小伙伴们聚在一起捉迷藏、踢毽子,这是儿时的回忆。

外面的生活再美好,不如自己家里有一方庭院。谁不想拥有一方庭院?康桥·旭强雲庐,天中首座第四代未来社区,将庭院设计在空中,为您打造层层有

花园、户户有庭院的康养生活。美好生活,就在这一方庭院里。在中国人心中,庭院不仅是外在的建筑,还是精神家园。

在康桥·旭强雲庐约6米挑高空中庭院里,夏天绿树成荫,伸个懒腰,开启一天快乐生活。

春暖花开的时节,在自家空中庭院里吃美味、拉家常、看电视,晚风微

拂,笑语满院。

周末闲暇时,庭院里听音乐,盛夏喝啤酒,生活如此简单,快乐如此简单。

晴时绿叶弄清风,心情好时,支起画板,看蝴蝶飞舞,将雅致入画。调皮的狗狗来回跑动,搅动了这片宁静,为空中庭院平添了一抹灵动。

菜香袅袅,家人闲坐,灯火可亲;晚风徐徐,庭院里有音乐、有花香、有

笑声,看星星眨眼,这是大自然赋予我们的亲子园。

生活无处不风景,人生无处不诗意;于室内听风观雨,于庭院沐浴阳光。康桥·旭强雲庐深谙人们对院子的情结、对自然的眷恋,匠心打造建筑面积119平方米~136平方米空中院墅、建筑面积234平方米平墅美宅,欢迎品鉴。⑤2



康桥·旭强雲庐以城市庭院为载体传递健康生活美学。⑥5



康桥·旭强雲庐空中花园打造全新康养生活。⑥5

市人防办

主题党日活动载体丰富

本报讯(记者 马国省 通讯员 郭龙飞)6月24日,市人防办各基层党支部积极开展“喜迎二十大 永远跟党走 奋进新征程”主题党日活动。

该办组织党员参观豫中抗日根据地纪念馆、九龙山革命烈士纪念碑,进一步了解党的历史,近距离感受革命先贤奋斗历程的艰辛,思想上受到一次深刻红色洗礼。

在九龙山革命烈士纪念碑前,全体党员列队肃立,默哀、鞠躬,深切缅怀先烈。面对鲜红的党旗,全体党员举起右臂,庄严宣誓,重温入党誓词。宣誓铿锵有力,信心坚定不移,铮铮誓言在纪念碑前久久回荡。

观看红色电影。该办全体党员集中观看了红色电影《革命者》,通过追寻革命者李大钊先生积极探索和拯救民族的热血历程,进一步赓续共产党人精神血脉,鼓起大家迈进新征程、奋进新时代的精气神。

该办党员通过此次主题党日活动,思想得到了洗礼、精神得到了升华、意志得到了锤炼。大家纷纷表示,要学习和发扬革命先烈的对党忠诚不渝、对理想追求百折不挠的崇高品格,勇担强国复兴的历史使命,以良好的精神状态、扎实的工作作风,不断创造无愧于历史、无愧于人民的业绩。⑤2

市中天广场事务中心

全力以赴抗旱保苗

本报讯(记者 马国省 通讯员 王钰薇)近日,我市持续高温,中天广场内绿化苗木面临严峻的旱情考验。为有效缓解旱情,市中天广场事务中心将抗旱浇水保苗作为当前绿化养护管理工作重点,科学制订抗旱工作计划,积极部署、快速行动,开展抗旱护绿专项行动。

因地制宜,保证浇水质量。该中心采用机械喷灌、人工浇灌等方式对广场绿地进行全面浇灌,利用洒水车和小型打药车等设备进行补充浇灌,对补栽苗木和耐旱能力差的绿地进行重点浇灌,对不易存水的地段则采取

多浇、浇透的方式,做到不留浇灌死角,确保浇灌工作取得实效。

合理调度,保证长效节水。该中心利用早晚温度相对低、水分蒸腾最弱、苗木吸收最好的时间段进行浇灌,确保水分满足苗木生长,同时进行除草、松土和病虫害防治日常养护,增进土壤蓄水保墒能力,提高浇灌效果。

该中心负责人表示,他们继续努力,本着节约用水、便民利民的原则,科学化浇灌、精细化养护,全力以赴做好抗旱保苗工作,确保绿化苗木茁壮成长、安全度夏。⑤2

市城管局

督导调研新蔡县城市管理工作

本报讯(记者 王玉民 见习记者 张乾阳 通讯员 王钦)近日,市城管局调研组一行深入新蔡县对该县生活垃圾填埋场问题整改推进,数字化城管系统运行情况进行督导调研。该局相关负责人和新蔡县有关人员陪同调研。

在新蔡县生活垃圾处理厂,调研组一行实地查看了生活垃圾处理、雨污分流等设施运行情况,对发现的问题现场交办、限期整改。在新蔡县数字化城市管理指挥中心,调研组一行详细

了解该县数字化城管系统管理运行总体情况,就数字化城管系统平台运行质量和效率、数字化城管智慧化升级工作、提升城市精细化管理方式等问题进行了交流。

调研组强调,要高度重视,加快整改进度,端正态度,提高政治站位,对存在的问题认真整改。要加快推进,严格落实各项防汛措施。要倒排工期,挂图作战,进一步健全完善消防安全、城市防汛、安全生产应急预案,确保数字化城管工作高效运行。⑤2

温馨提醒

广大消费者购买商品房时一定要认真查看该楼盘是否“五证齐全”,即《国有土地使用证》《建设用地规划许可证》《建设工程规划许可证》《建筑工程施工许可证》和《商品房预售许可证》,增强自我防范意识,维护自身合法权益。

购买“五证齐全”的房子,后期的变数就小;严格按照规定交接房子,遗留问题就少。对达不到交房标准的,业主一定要拒绝收房,并及时提出存在问题,督促开发商整改到位,也可以走法律程序解决。问题越前置解决,后期就会更省心,切莫因为急等着住房而被迫收房,发现问题不及时解决,入住后再去维权问题往往已很难解决。

佳田·尚书院一期三批次交房公告

尊敬的驻马店佳田·尚书院业主:

感谢您一直以来对驻马店佳田·尚书院项目的认可与支持。

盛夏时光,家府已成,驻马店佳田·尚书院项目一期三批次房源迎来盛大交付。为遵守疫情防控要求,也为了您的健康安全,佳田·尚书院特定于2022年6月30日起陆续交房,具体交房信息公告如下:

一、交房具体时间

6月30日交付一期10号楼,7月20日交付一期13号楼,8月10日交付一期9号楼,8月30日交付一期15号楼,9月20日交付一期16号楼,9月30日交付一期8号楼。

注:9号楼、15号楼、16号楼、8号

楼交房时间暂定,若受疫情和高温极端天气影响,具体交房时间将另行通知。

二、交房办理地点

市区洪河大道与富强路交会处佳田·尚书院二期2号楼东单元一层大厅。

三、咨询电话

具体交房办理时间、所需资料、所需费用及其他注意事项,可详询驻马店佳田·尚书院营销中心。电话:0396-3669999。

佳田·尚书院全体在此恭候您的光临,祝您入住顺利,安居幸福。

特此公告
驻马店佳田房地产开发有限公司
2022年6月27日