

市城管局

主题党日活动多样化

本报讯(记者 王玉民 见习记者 张乾阳)3月25日,市城管局各党支部开展形式多样的“防控疫情 党员先行”主题党日活动,充分发挥疫情防控中党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用,提高政治站位,增强大局意识,强化思想自觉和行动自觉。

该局机关党员深入小界牌社区

豪花园核酸检测点和西园街道办事处市委家属院南门核酸检测点配合开展核酸检测工作。党员身穿红马甲担当志愿者,引导群众有序排队,手把手帮助老年人录入个人信息,做好检测前的信息核对工作,大大提高了核酸检测效率。

党员带头走向防控一线,指导环卫

人员做好城市道路保洁工作,督促水电气缴费营业厅严格落实“一米安全线”防疫规定,办公区消杀无死角、全覆盖。

该局通过开展“防控疫情 党员先行”活动,大家纷纷表示,在疫情防控关键时期,党支部活动不能减、工作不能停,用实际行动诠释初心和使命,共同筑牢全市疫情严密防线。⑤3

市住建局

防汛坚持抓先抓早未雨绸缪

本报讯(记者 王玉民 见习记者 张乾阳)近日,市住建局召开防汛工作会议,传达上级防汛减灾有关会议精神,对住建局系统防汛工作进行再部署、再安排、再强调。局党组、局机关各科室及下属各二级单位负责同志参加会议。

会议指出,防汛工作事关人民群众生命财产安全,事关经济社会发展

大局,各单位、各科室要切实提升政治站位,增强风险意识,抓实抓细各项防汛措施,全面提升住建领域防汛减灾能力水平。要密切关注天气变化等相关信息,一旦出现预警立即在系统内部发布。要深刻吸取以往灾害教训,全面排查整改短板弱项,立足防大汛、抢大险、救大灾,全面开展防汛专项排

查整治工作,尽早将隐患消除在萌芽状态。要细化防汛工作任务,明确人员职责分工,切实做到任务分工清晰、责任落实到人。

各责任单位要担当意识,各司其职、各负其责,坚决做到“守土有责、守土尽责”,确保将防汛责任落实到各环节。⑤3

市自然资源和规划局

首期自然资源干部大讲堂开讲

本报讯(记者 马国省 通讯员 李刚)近日,市自然资源和规划局首期自然资源干部大讲堂以视频会议形式开讲。该局设主会场,各县区局设分会场,共300多人参加了培训。

第一期大讲堂由该局国土空间用途管制科负责人授课。授课人员结合多年国土空间用途管制工作经验,精心制作了PPT课件,从用途管

制制度、用地预审和规划选址、土地利用计划管理、建设用地审批、土地的征收五个方面生动形象、图文并茂对《做好国土空间用途管制工作保障高质量发展用地要求》进行了解读,参会干部职工深受启发,进一步认清了新形势下国土空间用途管制工作的重要作用,找准了工作中的着力点、突破点,提高了用地审批效率。

结合实际,认真筹划。该局通过学习培训,精准选题,要求全局领导干部以身作则,带头参与,学以致用,讲理论、讲政策、讲业务,努力培养打造一支想干事、能干事、干成事的干部队伍,扎实推进自然资源规划事业健康发展,着力提升全局干部队伍整体素质,加快推动驻马店市经济社会稳步快速发展。⑤3

市建设工程质量监督站

防控疫情 党员先行

本报讯(记者 马国省 通讯员 凌一)为扎实做好疫情防控工作,3月25日,市建设工程质量监督站召开会议专题研究部署“防控疫情、党员先行”主题党日活动。

活动期间,该站各党支部书记带队深入中心城区建筑工地进行大排查,对外地返驻人员、近期有中高风险地区停留史、居住史人员及时进行登记,与属地疫情防控指挥部门互通信

息,及时配合做好管控工作。该站利用活动机会,广泛宣传疫情防控知识,要求工地施工人员持续绷紧防控弦,戴口罩、勤洗手、不聚集、不扎堆、多通风。要自觉落实防控措施,按照“非必要不外出”的原则,尽量减少不必要的外出活动,最大程度降低传播风险和交叉感染概率。

在建业·世和府项目工地,该站工作人员针对此次排查进行了应急实

演练。针对“疑似发热人员”实行快速闭环管理,应封尽封、应隔尽隔,及时维护疫情管控秩序。同时,该站结合“能力作风建设年活动”和当前疫情防控形势,及时分析研判当前疫情防控工作中存在的问题、漏洞、短板和不足,有针对性地采取改进措施,确保迅速行动、组织有效,让党旗飘在一线、堡垒筑在一线,带头坚守岗位,主动站在疫情防控第一线,筑起群防群治严密防线。⑤3

市政基础设施建设中心

疫情防控严格落实“四个100%”

本报讯(记者 马国省 通讯员 韩晓)近日,市政基础设施建设中心开展主题党日学习活动,学习省疫情防控工作通知精神。

活动中,曝光我市33起违反疫情防控规定的单位和个人,要求全体党员干部要从思想上高度重视,清醒认识当前疫情防控形势的严峻

性。要严格按照省、市关于疫情防控工作的部署要求,克服麻痹思想、厌战情绪、侥幸心理、松劲心态,从严从细从实落实好常态化疫情防控各项措施。

严格落实自身疫情防控责任,熟练掌握防疫知识。该中心负责人要求,要遵守防疫要求,加强自我防护,

配合属地管理,减少人员聚集,做到无事不外出、外出必申报。要严格落实行业主体责任,工地实行封闭式管理,严格落实现场人员“四个100%”(100%全员测量体温、100%全员扫码登记、100%全员核酸检测、100%全员接种新冠疫苗),同时做好应急预案,适时开展应急演练。⑤3

市城管执法支队

强执法 除隐患 保安全

本报讯(记者 王玉民 见习记者 张乾阳)近日,市城管执法支队对市区燃气企业和燃气工用户开展专项执法检查,强化燃气安全生产,落实企业主体责任,筑牢我市燃气安全防线。

市城管执法支队人员先后对新

书店、京都饭店、第一人民医院等使用燃气场所开展联合执法检查,重点排查不安装燃气泄漏报警器、违规改造室内燃气管道、私接三通等燃气使用安全隐患。市城管执法支队人员发现6处燃气使用安全隐患问题,下发6个隐患整改单。

市城管执法支队对检查中发现的问题,指导燃气使用单位按照要求进行整改,跟踪督导整改情况,确保问题排除、隐患消除。同时,市城管执法支队开展法治和安全教育,拧紧我市燃气使用“安全阀”,为全市人民营造安全和谐稳定的生活环境。⑤3

市自然资源和规划局驿城分局

全力服务华强方特一期文旅项目

本报讯(记者 马国省 通讯员 陈玲)连日来,市自然资源和规划局驿城分局多措并举,快速完成华强方特一期672亩项目用地勘测界定、附着物清点,最终完成项目征地补偿图、土地报批勘界报告,全力服务华强方特项目。

高度重视,多方联动做好项目前期勘界工作。该局接到驿城区

华强方特项目指挥部移交华强方特项目一期规划文件后,就如何完成好项目勘测界定、征地补偿等相关土地手续召开协调会,会同市征地事务所、胡庙乡人民政府项目指挥部、驿城区房屋征收事务局及项目拟占地村组代表共同开展华强方特一期用地土地勘测界定、附着物清点工作。

驻马店华强方特文旅项目对驿城区未来经济发展、文化旅游具有重要意义,为助推经济快速发展,该局工作人员加班加点,提质增效,高效工作。目前,该项目征地补偿预算编制工作全部完成,已报送驿城区财政局开展补偿资金财政评审工作。同时,该项目土地报批工作也在持续同步推进中。⑤3

市天中广场事务中心

开展世界气象日公益宣传活动

本报讯(记者 马国省 通讯员 王钰薇)3月23日是第62个世界气象日,市天中广场事务中心利用窗口单位的优势,在天中广场开展以气象水文气候信息“早预警早行动、助力防灾减灾”为主题的世界气象日公益宣传活动。

活动利用广告灯箱、板面、横幅向广大市民科普世界气象日的由来、

设立的宗旨、气候的变化、自然灾害的主要特点等相关知识。灯箱画面生动形象,文字介绍通俗易懂,引导广大市民认识人与自然和谐共处的重要性,增强人们对气象工作的重视和热爱,增强了大家保护生态、保护气候的意识。

该中心把切实为群众办实事的理念融入日常管理工作的各方面,早

预警、早行动,做好冰雹、大风、暴雨、大雪等极端气象灾害应急工作,排除安全隐患,全力保障市天中广场良好运行,以实际行动践行为人民服务的初心使命。⑤3

城事快讯

楼盘推介

康桥·旭强雲庐——第四代未来社区生活家

□ 王震文/图

根据最新《驻马店市城市总体规划(2018-2035年)》,北部新城区定位为驻马店生态品质居住区、高科技生态产业集聚区、高科技人才交流中心、现代化农业研发中心、物流贸易中心、全国农产品展览展示中心。该区域依托良好的水体、绿地景观环境,主要发展行政办公、市级公共服务、会展服务、文化娱乐、体育休闲等职能,打造现代化的新城中心。

只有洞悉城市的发展,才能抓住机遇。精准把握城市发展趋势,康桥·旭强雲庐位于北部新城桥头堡位置,于繁华之中匠心打造驻马店首家第四代垂直森林社区。

第四代未来社区的世界趋势

未来,大面积的高层建筑带来的负面问题正在逐渐显现,包括建造与使用的巨大能源消耗、对自然生态结构的破坏、钢筋水泥丛林中人的心理失衡等。是否有可能在高层建筑发展的同时拉近人与建筑、城市、自然的距离呢?在可持续发展思想被提出、绿色建筑理念逐渐被接受的今天,将绿色植物融入高楼大厦的趋势已在世界各地的城市盛行。

第四代未来社区的独角戏

看看市场上千盘一面的第三代住房,大家都在研究怎么做大几十厘米的阳台。第四代建筑则颠覆了常规住宅逻辑,直接把大自然、别墅庭院、运动空间搬进了家中。作为驻马店市第一个第四代建筑产品,康桥·旭强雲庐做到了“层层有花园、户户有庭院”,每层都有一个私人庭院,可以栽种鲜花绿植,人与自然和谐共生。

第四代未来社区的实力派

康桥·旭强雲庐致力打造高层住户亲近大自然的机会,户型采用创新设计,将露台外伸,布局错层向上,形成了每户可拥有约6米挑高的露台空间,这样每一层都有“空中庭院”,彻底打破了“底层才有庭院,顶层方得露台”的传统建筑模式。设计空间和尺度得到延展,空中花园既丰富了生活的娱乐,又实现了居住的实用性。人们拥有了高层住宅的视觉享受,还能拥有梦寐以求的庭院生活。

第四代未来社区的偶像派

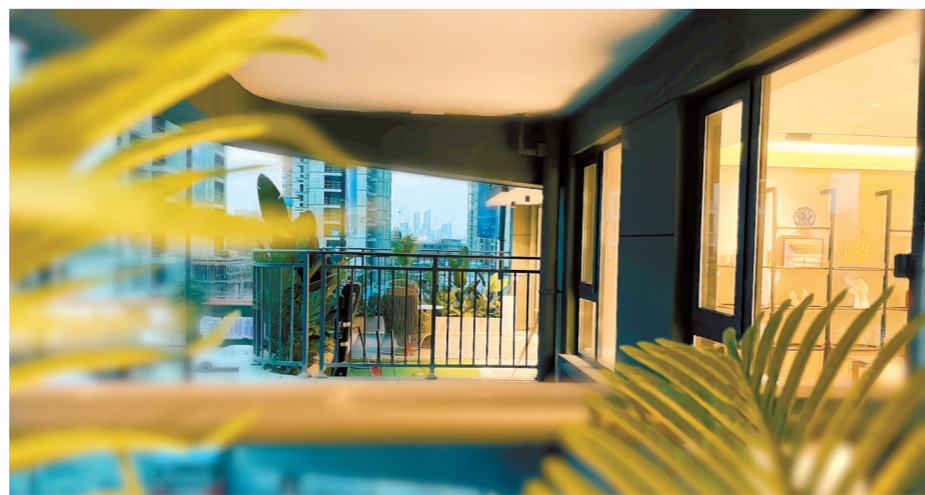
康桥·旭强雲庐以简洁的几何外形、变化有致的体量构造、通透的空间效果,塑造了流动性、包容性、承载感的建筑语言。在景观设计上,康桥·旭强雲庐力邀北京盛博地景观总

监英国君生亲自操刀设计,延续第四代未来社区设计理念,以现代设计语言书写独属于雲庐的“诗意园林”,园区以“一环、两轴、两心、五花园”的景观体系将建筑有序融入自然。

第四代未来社区的生活家

物业服务方面,“康桥悦生活”具有一级物业资质,屡次获得“中国物业服务百强企业”荣誉,累计服务项目350余个。社区配置物业智慧指挥舱、智能预警系统、AI人脸识别无接触归家系统、AR鹰眼全区监控等,演绎便捷、安全、高品质的生活场景。

康桥·旭强雲庐带来的不仅是一种新的建筑样式,更是一种全新的生活方式。它让人们在繁华都市中有安放灵魂的一方院落。这一切的背后,都有着对生活品质的渴望。每一次住宅的更替,都将带来全新的居住体验。⑤3



康桥·旭强雲庐超阳台实拍图。⑥3

皇家驿站·御府II期

购临湖洋房优惠力度大

皇家驿站作为驻马店不可多得的成熟房产社区,无疑是引领当下置业的一个风向标。一路走来,皇家驿站每次新品推出,均用人气见证实力,用销量诠释品质。每次劲销,都是厚积薄发的积淀;每份佳绩,都是客户的诚挚认可。此次,皇家驿站再携临湖力作御府II期19号楼而来,应市加推,再启新章。

皇家驿站不负春日好时光,特意准备五重好礼回馈市民。

惊喜一:特惠房源一口价限时秒杀。想要价格划算,还想要房子拥有好品质,又想要临湖洋房。皇家驿站·御府II期临湖特惠房源,一口价限时秒杀。

惊喜二:成交砸金蛋,砸中有好礼。购房有礼,一锤定音。凡成功购房即可参与砸金蛋活动,锤锤有惊喜,好家电带回家。

惊喜三:成功购房送万元车位抵用券。加推期间成功购房,送万元车位抵用券,数量有限,先到先得。

惊喜四:成功购房送景区消费券。你买房,吃喝玩乐我们来安排。大家一定对时光驿巷怀旧主题街区开街的消息有所耳闻。即日起,凡成功购房客户,即可领取时光驿巷怀旧主题街区开街消费券。

惊喜五:到访意向客户可领取惊喜好礼。作为皇家驿站的人气代言,“马嘟嘟”一直受到大家的喜爱。如果你是皇家驿站的意向客户,在此期间到访皇家驿站展示中心即可获得皇家驿站定制“马嘟嘟”纪念品一个。

成绩斐然的背后,离不开匠心对品质追求。皇家驿站匠心打造19号楼临湖力作,古镇纯洋房,推窗即见练江湖景,临水而居,万物葱茏,四季鲜氧,健康和惬意时时相伴,尽享美丽人生。

皇家驿站作为一个集文化旅游、特色购物、民俗美食、休闲度假、精品民宿、酒店、居住等能于一体的大型文旅小镇,已形成“吃住行、游购娱、康养学、闲奇情”十二大缤纷业态,顶配的繁华只有大城生活才能拥有。

皇家驿站洋房以低密度、亲近自然的姿态诠释理想生活,一梯两户的户型设计,即使是上下班高峰,也不用担心电梯拥挤。在户型方面,皇家驿站精心打造建筑面积116平方米~143平方米舒适四房,无论是三口之家、二胎家庭还是三代同堂,居住需求皆可满足。

2022皇家驿站时光驿巷怀旧主题街区开街在即,敬请期待。⑤3 (王震)

佳田·尚书院一期二批次交房公告

尊敬的驻马店佳田·尚书院业主:

感谢您一直以来对驻马店佳田·尚书院项目的认可与支持!

驻马店佳田·尚书院项目二期二批次已顺利竣工,交付如约而至。由于疫情影响,也为了您的安全,特定于2022年3月31日起陆续交房,具体交房信息公告如下:

一、交房具体时间
2022年3月31日~4月10日交付一期11号楼

2022年4月11日~25日交付一期12号楼
2022年5月1日~15日交付一期6号楼
2022年5月16日~31日交付一期7号楼

二、交房办理地点
市区洪河大道与富源路交会处佳田·尚书院一期2号楼东单元一层大厅

三、咨询电话
0396-3669999
具体交房办理时间、所需资料、所需费用及其他注意事项,可详询驻马店佳田·尚书院营销中心。

在此恭候您的来临,祝您入住顺利、安居幸福!

特此公告
驻马店佳田房地产开发有限公司
2022年3月28日