

巨源城 用品质赢得消费者信赖



客户在巨源城售楼部品鉴项目户型和周边配套。008 张杰 摄

近来,一些楼盘开始降价促销,作为购房者,听到“打折降价”就心动,想低价买房。其实买房还需理性对待,谨防个别楼盘玩套路、耍花样,价格降了,品质可能也降了。

当前,即使是全国性的大牌房企也有销售和资金的压力。尤其在竞争激烈和疫情防控的节点上,拿出一些房源优惠促销无可厚非,但如果毫无底线降价,有可能房子品质不能保证。

买房价格固然重要,但买房不能只看价格,对于一个优质的楼盘来说,除了能否如期交房以外,如小区规划设计、资源配套、园林绿化、建筑品质、物业服务等也都至关重要。

眼下,也有一些楼盘坚持品质第一、信任第一,价格不降、品质不降,保交房、保品质,用品质赢得消费者的信赖。正花置业集团倾力打造的巨源城项目就是一个让消费者买得放心、住得舒心的标杆项目。

正花置业集团作为本土实力房企匠心打造的巨源·城市花园、巨源·国际花园、巨源城项目获得了社会和业主的高度认可。特别是巨源城项目,为改变天中人居品质而来,凭借其品质实力赢得新老业主信赖。项目以品质为核心竞争力,创造了新盘销售传奇。

巨源城择址高铁片区,南临市区开源大道、东依薄山路、西临金顶山路,驻马店西站、汽车客运枢纽站近在咫尺,路网四通八达,占尽交通出行便

利。园区规划有2万平方米中央园林绿植,精挑细选百余种名木,打造多重立体景观,移步异景、清泉流水、假山步道、山林花草;环形跑道、健身驿站全龄康养社区,满足不同年龄段业主生活需求,为业主提供了一个“出则繁华、入则静谧”的花园庭院。

商业配套方面,巨源城自建13万平方米大型风情商业街,集品牌餐饮、娱乐休闲、生活服务等于一体。教育配套方面,项目一墙之隔就是规划中的市第二初级中学(西校区)九年一贯制教育名校。项目配套12班规模双语幼儿园,黄淮学院环伺周边,人文气息浓厚。

巨源城携手建业物业,为业主提供高标准物业服务,将品质融入生活每处细节。巨源城坚守品质第一的初心、精工铸造的匠心,不负全城期望,保交房、保品质,倾力打造让业主买得放心、住得舒心的人居经典美宅。0210 (杨同山)

天纵·时代城

确保稳妥交房的全学龄社区

11月份,天纵·时代城各项施工进展顺利,工程如期稳步推进,确保稳妥交房。

截至目前,天纵·时代城1号楼、2号楼、3号楼,楼栋总进度完成92%;5号楼,楼栋总进度完成89%;6号楼,楼栋总进度完成68%;9号楼,楼栋总进度完成46%;12号楼,楼栋总进度完成94%;S3号楼,楼栋总进度完成97%;S4号楼,楼栋总进度完成92%。

天纵·时代城择址驻马店西站

南区,建筑面积约27万平方米,由11栋高层和6栋洋房组成,绿地率30%,容积率2.6,社区四季风景各有不同;1:1.2超高车位比,让您从容归家、停车无忧;户型南北通透,约66.5米楼间距,让生活充满阳光。

天纵·时代城毗邻市第三初级中学、第二十小学,配套建设一所6班规模幼儿园,是15年全龄教育社区。0210

(王 震)

佳田里

打造驻北片区商业价值高地

当前,驻马店的商业发展已进入全新格局,驻北片区洪河大道两侧将是商业综合体的首选位置。这里是驻北发展新方向,小区数量、入住人口、资源配套等已日益成熟,正在成为新的商业价值高地。佳田·尚书院商业项目——佳田里,恰逢其时应运而生。

明者远见于未萌。当经济形势及商业发展开始显露繁荣趋向时,远见者就能以前瞻性的眼光顺势而为,抢抓机遇、博弈未来。当前虽不是“一铺养三代”的黄金时期,但是投资一间好商铺仍然是众多投资者的第一选择。

对于一间好商铺而言,关键因素就是人流量。大的商业中心在进行选址时都是以人流量多少为衡量标准,由此可见人流量是选择商铺的重中之重。佳田里位于市区洪河大道与富强路交会处,借助驻北片区近年的快速发展,周边交通网发达,拥有近10万常住人口的人流量。

佳田里坐拥良好的教育资源,以教育赋能,开启商业运营新篇章。佳田里自身拥有幼、小、初、高全龄段教育资源,周边市第十九中

学、第二十八小学环伺,以教育为业态的商业也将繁荣绽放。

佳田里依托佳田集团商业实力,规划布局社区商业体系,构筑辐射周边繁华商业版图,打造吃、喝、玩、乐、购生活目的地。佳田里拥有商铺135个席位,商业价值汇聚周边人气,引发众多置业者关注。佳田里临街商铺涵盖生活消费、儿童游乐、教育培训、轻奢购物等业态,打造一公里内生活圈,开启社区商业繁荣时代。

佳田里常规业态丰富多彩,如生活超市、牙科门诊、蛋糕烘焙、美容美发、鲜花礼品等,同时也能满足如特色早餐、风味火锅、瑜伽馆、健身房、奶茶店、咖啡馆等业态。未来,佳田里必将成为驻北片区新的商业价值高地。

目前,佳田里旺铺积极认筹中,一路向北,搭乘佳田里“创业列车”,铺就驻北片区创业发展之路。0210

(杨同山)

皇家驿站亲子绘画活动线上评比开启

11月23日~26日,皇家驿站亲子绘画活动线上评比正式开启。

此次皇家驿站联合“童画视界”举办的亲子绘画活动采取线上评比。评比结束后,按照投票排名给予参评选手相应礼品,一等奖高档暖风扇+证书、二等奖高档纤丝枕礼品盒装+证书、三等奖皇家驿站马嘟嘟定制玩偶+证书。凡参与活动的宝贝即可获得参与奖。

网络投票结束后,11月28日(周日)在皇家驿站展示中心举行颁奖仪式。每位参与亲子绘画的选手都可以获得一个价值26元的精美相框。

皇家驿站由伟光汇通实力匠造,作为中国文旅产业小镇运营商,历经20余年产业深耕,现已成为国内文旅产业小镇开发运营领域领军企业。皇家驿站7000亩文旅湿地古镇生活,如今已

成为驻马店古镇生活名片,产品质量和服务品质收获良好口碑。

皇家驿站建筑面积40万平方米~400平方米景区商铺,开店置业皆宜。伟光汇通靠实力运营,坐拥天中千万游客群,拥有食、住、行、游、购、娱、商、学、养、闲、情、奇十二大业态,轻松享受置业致富人生。

皇家驿站·御园二期建筑面积103平方米~143平方米低密度洋房社区是一期御园升级之作。居于此,学府书香浸染,推窗即瞰练江湖风景,入住则享悠然惬意天地美景。

皇家驿站·御园建筑面积158平方米~356平方米传世合院,只为天中少数人拥有。合院实景已呈现,独门合院,看得见的院里院外生活。0210

(王 震)



图片由祁睿宸提供。

楼盘推介

助人
为乐
从小
培养

【传承中华好风尚】

中宣部宣教局 中国文明网